

# DOCUMENTO CONCLUSIONES



## Edificios Energía Casi Nula Workshops 2013

- 1º WORKSHOP EECN - 12 DE ABRIL DE 2013
- 2º WORKSHOP EECN - 13 DE SEPTIEMBRE DE 2013
- 3º WORKSHOP EECN - 11 DE DICIEMBRE DE 2013

Organiza:



GRUPOTECMARED

Promueve:

**CONSTRUIBLE**  
Todo Sobre Construcción Sostenible

En el marco de:



Apoyo Institucional:



Patrocinio Platino:



Patrocinio Bronce:





## Indice

<b>Introducción Worlshops EECN</b> .....	<b>3</b>
<b>Workshop I</b> .....	<b>8</b>
Así fue Workshop I .....	9
Conclusiones Workshop I .....	23
Diario Twitter Workshop I.....	29
<b>Workshop II</b> .....	<b>59</b>
Así fue Workshop II.....	60
Conclusiones Workshop II .....	73
Diario Twitter Workshop II.....	77
<b>Workshop III</b> .....	<b>111</b>
Así fue Workshop III.....	112
Conclusiones Workshop III.....	121
Diario Twitter Workshop III .....	124

# Introducción Workshops EECN

## Descripción y objetivos

Los Workshops de Edificios Energía Casi Nula 2013 son una serie de eventos de trabajo activo y participativo entre los Profesionales, Instituciones, Asociaciones y Empresas más relevantes en las distintas temáticas relacionadas con los Edificios de Alta Eficiencia Energética.

Se desarrollan a lo largo del 2013 para:

- Dar continuidad, seguimiento y análisis de las conclusiones obtenidas en el I Congreso de Edificios Energía Casi Nula celebrado en Mayo 2012.
- Debatir la situación actual del concepto de Edificios de Energía casi Nula en los sectores implicados y analizar las necesidades (barreras y oportunidades) para su desarrollo.
- Preparar las temáticas y objetivos a cumplir de cara a la celebración del II Congreso Edificios Energía Casi Nula en Mayo de 2014.

Los Workshops de Edificios de Energía Casi Nula se han desarrollado en dos fases. La primera ha estado conformada por tres eventos de carácter cerrado y con invitación a expertos en las diferentes temáticas de cada uno de los Workshops. La segunda fase corresponde a una jornada abierta a todo el sector donde se muestran las conclusiones alcanzadas en las mesas de trabajo de los diferentes expertos en los Workshops cerrados.

Los Eventos cerrados se ha desarrollado con el siguiente calendario de fechas:

- 1º Workshop EECN - 12 de Abril de 2013
- 2º Workshop EECN - 13 de Septiembre de 2013
- 3º Workshop EECN - 11 de Diciembre de 2013

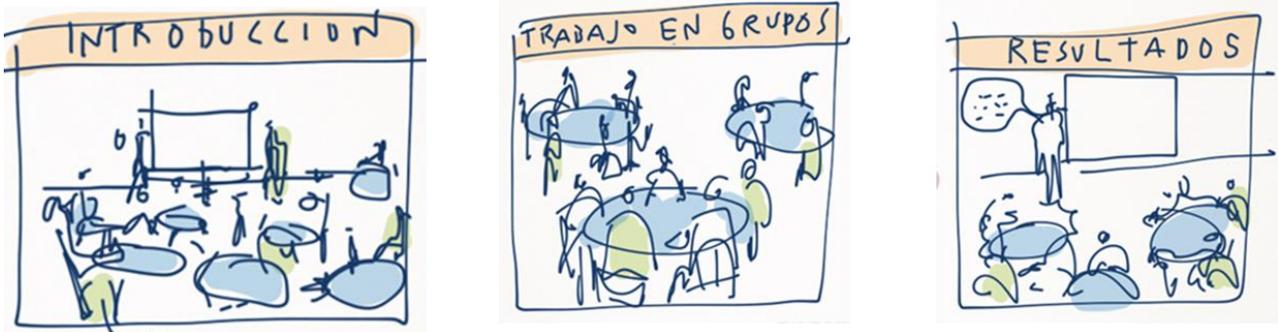
El Evento abierto correspondiente a la Jornada Conclusiones Workshops EECN + Presentación y Llamamiento Comunicaciones del II Congreso Edificios Energía Casi Nula se ha celebrado el 17 de enero de 2014.

Cabe destacar que durante el periodo de desarrollo de los workshops se han producido diferentes aprobaciones normativas de relevancia en influencia su desarrollo por coincidir en los días previos al desarrollo de los mismos:

- RD 233/2013 que regula el Plan Estatal de Fomento del Alquiler de Viviendas Rehabilitación Edificatoria y Regeneración y Renovación Urbanas 2013-2016, 5 abril 2013.
- RD 235/2013 que aprueba el Procedimiento básico para la Certificación de Eficiencia Energética de los Edificios, 5 abril 2013.
- RD 238/2013 que modifica el Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios, aprobado por Real Decreto 1027/2007, 5 abril 2013.
- Ley 8/2013, de Rehabilitación, Regeneración y Renovación Urbanas, 26 de junio 2013.
- Orden FOM/1635/2013 por la que se actualiza el Documento Básico DB-HE Ahorro de Energía del Código Técnico de la Edificación, 10 septiembre 2013.

## El formato Workshop

El formato Workshop permite a los asistentes a los mismos trabajar de una forma activa y participativa. El modelo previsto para cada Workshop de Edificios de Energía Casi Nula es de una jornada de ½ día con unos 50-60 profesionales convocados con invitación previa (los participantes varían en cada uno de los workshops en función de la temática específica).



La dinámica de trabajo es de reflexión y debate entre los asistentes, previamente organizados en distintas mesas de participación que son activadas por un moderador designado previamente y por los propios organizadores de los workshop que además garantizan el cumplimiento de los tiempos establecidos.

## A quién se dirigen

Los Workshops de Edificios de Energía Casi Nula 2013 convocan a los Profesionales, Instituciones y Empresas más relevantes en los ámbitos relacionados con las diferentes temáticas de los Edificios de Consumo de Energía Casi Nulo:

- Arquitectos / Ingenieros
- Constructores / Promotores
- Fabricantes de Materiales y Equipos
- Administración Pública
- Administradores de Fincas/Usuarios
- I+D+i / Centros Tecnológicos / Asociaciones
- Empresas de Sector de la Energía: Proveedores, ESEs, etc.
- Integradores / Instaladores

## Resultados de los Workshops EECN 2013

Los resultados que obtenidos a través del desarrollo de los Workshops han permitido:

- Analizar e identificar barreras y posibles aceleradores del mercado de los Edificios de Consumo de Energía Casi Nulo.
- Proponer nuevas ideas de productos, servicios, colaboraciones, etc.
- Potenciar el desarrollo de mercados nuevos y existentes.
- Mejorar el conocimiento y sensibilización colectivo.
- Crear redes de contacto a nivel individual e institucional.
- Establecer las bases de temáticas del II Congreso Edificios Energía Casi Nula 2014.

## Temáticas y expertos participantes en los Workshops

Los Workshops de Edificios de Energía Casi Nula han trabajado sobre tres temáticas claves en el momento actual y han contado con un total de 180 expertos en su desarrollo:

- I Workshop EECN (12 abril 2013):

*“Obra Nueva y Rehabilitación: Análisis e Identificación de procesos diferenciados para conseguir Edificios de Consumo de Energía casi Nulo”*

- II Workshop EECN (13 septiembre 2013):

*“Innovación como herramienta para conseguir Edificios de Consumo de Energía Casi Nulo: Análisis e Identificación de metodologías y procesos”*

- III Workshop EECN (11 diciembre 2013):

*“Edificio-Barrio-Ciudad de Consumo Energía Casi Nulo: Análisis de la influencia de la escala de actuación”*

## Organizadores, Colaboradores y Patrocinadores de los Workshops EECN

Los Workshops de Edificios de Energía casi Nula 2013 han sido organizados por el Grupo Tecma Red a través de su Portal de Construcción Sostenible CONSTRUIBLE.



Los Workshop Edificios Energía Casi Nula 2013 ha contado con el apoyo institucional del Ministerio de Fomento, IDAE, Consejo Superior de Colegios de Arquitectos de España CSCAE, Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid COAM y Colegio Oficial de Administradores de Fincas de Madrid CAFM.

La realización de los Workshops Edificios Energía Casi Nula 2013 ha sido posible gracias al patrocinio principal de la empresa LAFARGE España y de las empresas ACR Grupo, IPUR, Kömmerling, Structuralia, Knauf, Orkli y Sika.



## Lugar de celebración de los Workshops

Los Workshops cerrados de Edificios de Energía Casi Nula se han celebrado en la Sala Retiro del recinto ferial de IFEMA y la Jornada Abierta de Conclusiones de los mismos en la Sala N101 del centro de Convenciones Norte de IFEMA.

Todos los eventos se han desarrollado en el marco de las actividades previas a la celebración de la Semana Internacional de la Construcción y Rehabilitación Sostenible (SICRE) organizada por IFEMA en mayo de 2014.



**I Workshop EECN (12 abril 2013):**  
***“Obra Nueva y Rehabilitación: Análisis e  
Identificación de procesos diferenciados para  
conseguir Edificios de Consumo de Energía Casi  
Nulo”***

## Así fue el I Workshop Edificios Energía Casi Nula

El Grupo Tecma Red a través de su portal CONSTRUIBLE organizó el pasado día 12 de abril de 2013 el I Workshop de Edificios de Energía Casi Nula que trabajó sobre la temática *"Obra Nueva y Rehabilitación. Análisis e Identificación de procesos diferenciados para conseguir Edificios de Consumo de Energía Casi Nulo"*. Este fue el primero de una serie de eventos de trabajo activo y participativo entre profesionales, instituciones, asociaciones, organizaciones y empresas más relevantes en las distintas temáticas relacionadas con los Edificios de Alta Eficiencia Energética.



Los Workshop EECN nacen con el objetivo de dar continuidad, seguimiento y análisis de las conclusiones obtenidas en el I Congreso de Edificios Energía Casi Nula que se celebró en Mayo de 2012 y al mismo tiempo preparar las temáticas y objetivos a cumplir de cara a la celebración del II Congreso previsto para el 6 y 7 de mayo de 2014.



El formato Workshop permite a los asistentes a los mismos trabajar de una forma activa y participativa, debatiendo la situación actual del concepto de Edificios de Consumo de Energía Casi Nulo en los sectores implicados y analizar las barreras y oportunidades para su desarrollo.



Este primer workshop contó con 70 participantes, convocados previamente por la organización para analizar las diferencias y similitudes entre los procesos para conseguir Edificios de Consumo de Energía casi Nulo en Obra Nueva y Rehabilitación y, al mismo tiempo, ayudar a establecer protocolos específicos para cada proceso.



La estructura de la jornada se dividió en dos partes diferenciadas: primero una parte teórica o técnica y posteriormente la sesión de trabajo en grupo.



Tras la bienvenida a los asistentes de Inés Leal, Directora de CONSTRUIBLE, y la explicación del desarrollo práctico del modo de trabajo de los workshops, se procedió a dos escuchar dos ponencias que introdujeron temática de la jornada.



La primera ponencia, ***“Código Técnico de la Edificación: Diferencias entre Obra Nueva y Rehabilitación”***, fue impartida por Luis Vega, Consejero Técnico de Arquitectura y Sostenibilidad, Dirección General de Arquitectura, Vivienda y Suelo, Ministerio de Fomento.



Ver ponencia



Luis Vega

Y en segundo lugar, se presentó el ***“Proyecto Europeo iNSPiRe: I+D aplicado a la Rehabilitación Energética Integral de bloques viviendas de los 50, Ciudad de los Ángeles”***,

por Almudena Fuster, Jefe Departamento de Innovación, Dirección de Rehabilitación y Servicios Sociales, Empresa Municipal de Vivienda y Suelo de Madrid EMVS.



[Ver ponencia](#)  **Almudena Fuster**

Tras un breve descanso de café-networking se inició el trabajo en grupo. Los asistentes se organizaron en siete mesas de trabajo de 10 personas, previamente designadas por la organización, siendo uno de los componentes de cada mesa el moderador encargado de activar el debate y recoger las conclusiones.



Los grupos fueron trabajando simultáneamente sobre las siguientes seis subtemáticas, siempre centradas en encontrar las diferencias o similitudes entre los dos procesos de obra nueva o rehabilitación:

- Planes / Normativa / Medidas
- Modelos de Financiación
- Urbanismo y Arquitectura: Proyectos
- Materiales y Soluciones Constructivas
- Sistemas y Tecnologías
- Integración de las EERR



Los miembros de la organización recogieron las hojas de conclusiones de cada uno de los subtemas que se iban tratando y transmitieron las principales conclusiones en tiempo real a través TWITTER.

Los miembros participantes del Workshop, por Mesa de Trabajo fueron:

## Mesa 1



- Borja Díaz, LAFARGE ([Ver Video Declaraciones](#))
- Luis Vega Catalán, Ministerio de Fomento
- Ricardo Pulido, COLEGIO ADMINISTRADORES FINCAS
- César Bedoya, ETSAM UPM
- Dolores Huerta, GBCE
- Eduard Cubí, IREC

## Mesa 2



- Pilar Pereda, COAM
- Pablo Branchi, ACR GRUPO ([Ver Video Declaraciones](#))
- Luis de Pereda, ANERR
- Adolfo Sanz Izquierdo, ASHRAE - Spain Chapter
- Juan Fernández San José, ASIT
- Licinio Alfaro, ITeC
- Manuel Barrero, LAGARGE

### Mesa 3



- Carlos Expósito Mora, ALIA Arquitectura, Energía y Medio Ambiente, S.L.
- Oscar Querol León, AFME
- Ana María García Gascó, CONAIF
- Almudena Fuster, EMVS
- Juan Rodríguez Fernández-Arroyo, ENERGYLAB
- Mariana Diez, LAFARGE

## Mesa 4



- Pablo Carbonell, ECOPROYECTA
- Pablo Gosálvez, AVEBIOM
- Elena Cuerda, ATEDRA UNESCO
- Juan José Bueno del Amo, COLEGIO ADMINISTRADORES FINCAS
- Pedro Seguí, FERRER ARQUITECTOS
- Sergio Rodríguez Trejo, Tise-ETSAM-UPM
- Georgios Tragopoulos, WWF ESPAÑA

## Mesa 5



- Ismael Martínez Martín, ETSAM UPM
- José Luis López, ACA
- Cecilia Salamanca, AFEC
- Carlos Rodero AFELMA
- Pablo Martín Hernanz, ASEFAVE
- Javier Bermejo, KÖMMERLING ([Ver Video Declaraciones](#))
- Susana Moreno, UNIVERSIDAD EUROPEA

## Mesa 6



- Diego Carreño de Vicente, SOMOS ARQUITECTURA
- Álvaro Pimentel, ANDIMAT
- Margarita de Gregorio, APPA
- Aurelio Pérez, COAM
- Enrique Pindado Santos, COITT
- José Sánchez Pamplona, EOI
- Juan Ramón Sánchez Cifuentes, SOLAR DECATHLON EUROPE FRANCIA

## Mesa 7



- Almudena Génova, BOVIS LEND LEASE
- Adrián Sánchez Molina, ASECE
- José Palacios Monteagudo, ASOMA - CONFEMADERA
- Raquel García Rodríguez, BREEAM España
- Manuel Soriano Baeza, COIIM
- Juan Carlos Abad, DOMOTYS
- Fernando Navarro Bidegain, RIBA
- Pablo Villarejo, UPM

## Mesa 8



- Inmaculada Martínez, COATM
- Silvia Herranz, AIPEX
- Blanca Bonilla Luján, FUNDACION ENTORNO
- Santiago Díez, IFEMA
- Javier Álvarez de Diego INNOVARCILLA
- Inés Idzikowski Pérez, UPM
- Beatriz Arranz, Tise-ETSAM-UPM



## Conclusiones Generales I Workshop Edificios Energía Casi Nula

### Obra Nueva y Rehabilitación - Análisis e Identificación de procesos diferenciados para conseguir Edificios de Consumo de Energía casi Nulo

#### Planes/Normativa/Medidas:

- Obra Nueva:
  - Estrategia global con la participación de todos los actores implicados en el proceso, acompañada de normativas y planes específicos.
  - Coherencia en normativa y seguridad jurídica para las empresas que operan en el sector. Necesidad de Normas claras, concretas y sencillas.
  - Las normativas deberían transponer más fielmente las directivas europeas y en plazos más cortos.
  - El marco normativo debe ser prestacional con una visión holística.
  - Es necesario velar por el cumplimiento y difusión de la legislación vigente.
  - En vez de penalizaciones mejor incentivos para que los propios usuarios tengan la posibilidad de comprobar las ventajas.
  - La obra nueva dispone de una regulación más adecuada en la normativa técnica.
  - Deben incluirse los avances e innovaciones alcanzados por la empresa privada.
  - Aplicación de Técnicas de análisis ciclo de vida.
  -
- Rehabilitación:
  - Mayor necesidad de control de las garantías del usuario.
  - Normativa específica aplicable a la Rehabilitación.
  - Rehabilitación parcial o integral con los mismos parámetros de estrategia global clara y concreta.
  - Normativa prestacional holística coherente con Amortización Social.
  - Las Administraciones locales deben estar implicadas en mayor manera que en la obra nueva y ser facilitadoras de la rehabilitación.
  - Importante llevar un mantenimiento, seguimiento y control de los resultados de la rehabilitación.
  - Necesidad de difundir la legislación vigente.
  - Vincular a cualquier actividad de rehabilitación actividades anexas de eficiencia energética y accesibilidad.
  - Mayores dificultades en la financiación.
  - Habría que incluir conceptos legales y urbanos, al menos mínimos, adaptados a las necesidades de cada municipio.
  - Es importante flexibilizar y coordinar los diferentes tipos de normativa: Urbanística, técnica, jurídica. Para ello deberían existir organismos públicos multidisciplinares.
  - Falta marketing y comunicación hacia el usuario en materia de Rehabilitación.

### **Viabilidad Económica/Financiación:**

- Obra Nueva:
  - Progresividad en los incentivos y en el coste de energía
  - La Obra Nueva debe venderse con compromisos garantizados de rendimientos y prestaciones.
  - La inversión se amortiza con los ahorros siguiendo la misma filosofía de las Empresas de Servicios Energéticos.
  - Incentivos a través de información sobre mejora del bienestar. Certificación Energética.
  - Existen modelos más claros y con una trayectoria.
  - Es necesario aumentar la educación del comprador y mentalizar a los promotores.
- 
- Rehabilitación:
  - Fomentar proyectos integrales que consideren todos los aspectos, no sólo la energía.
  - Relacionar inversiones económicas con revitalización global de barrios.
  - Incentivos al usuario, fiscales o de otro tipo.
  - Necesidad de una mayor financiación que la Obra Nueva. Definir nuevos modelos de negocio en torno a la Rehabilitación.
  - Campañas de concienciación por parte de las administraciones. Posibles garantías recíprocas con la Administración.
  - Evitar la subvención y fomentar la financiación creando modelos económicos viables.
  - Las entidades financieras deben conocer las líneas de financiación ya existentes como las líneas ICO.
  - La rentabilidad de un proyecto de rehabilitación no puede proceder sólo del ahorro de energía.
  - Sólo se deberían aportar subvenciones si existe un retorno claro de la inversión para el estado.
  - Las actuaciones a escala afectan de manera positiva en la viabilidad económica de los proyectos de rehabilitación.
- 
- Obra Nueva y Rehabilitación:
  - Vías de financiación diferenciada para Obra Nueva y Rehabilitación. Nuevos modelos de financiación más eficientes (modelo alemán).

### **Urbanismo y Arquitectura:**

- Obra Nueva:
  - Integración de urbanismo y arquitectura, incluso en los programas de evaluación normativa oficiales.
  - La burbuja inmobiliaria y su pinchazo no ha permitido al CTE validar sus objetivos.
  - Vincular el urbanismo al objetivo de los EECN
  - Rehabilitar de un modo integral.
  - Descubrir catalizadores que conecten obra nueva con rehabilitación.
  - Envoltentes perfectibles y adaptables
  - Actuaciones más individuales vs. Colectivas.
  - Necesidad de integrar estudios técnicos y lobbies tanto a nivel de proyecto como a gran escala.
-

- Rehabilitación:
  - La disciplina urbanística no ha existido en la rehabilitación, deben analizarse las posibilidades de los EECN a partir del urbanismo. Urbanismo razonable integrador.
  - El urbanismo puede aportar beneficios (edificabilidad) que compensen las inversiones, sin conllevar fondos públicos.
  - Combinar cambios de uso y volumetría con rehabilitación de otras viviendas no afectadas a nivel de barrio.
  - Fomento de medidas pasivas de reducción de la demanda.
  - El arquitecto debe ser el gestor de la rehabilitación.
  - Se necesitamos soluciones técnicas y políticas.
- 
- Obra nueva y Rehabilitación:
  - Destacar la importancia del papel de los técnicos para controlar/minimizar sobrecostos.
  - Incidir en la importancia de estrategias de reducción de la demanda, con prioridad de los sistemas de producción.
  - Fomentar la difusión de buenos ejemplos de arquitectura sostenible y cercana a los EECN. Responsabilidad de los Colegios de Arquitectos e instituciones que dan Premios de Arquitectura.
  - Seguimiento de los edificios más allá de la fotografía de la inauguración. Monitorización.
  - Premios a edificios que ya tengan una trayectoria de uso (p ej 10 años) para comprobar su funcionamiento, mantenimiento y satisfacción de los usuarios.
  - Concienciación al sector de la promoción inmobiliaria para que entienda el valor del proyecto de arquitectura para conseguir EECN, incentivos.

### **Materiales y Soluciones Constructivas:**

- Obra Nueva:
  - Fomentar el Análisis de Ciclo de Vida, materiales reciclados y demolición.
  - Hablar de soluciones constructivas en lugar de materiales e incorporar equipos multidisciplinares en el desarrollo.
  - Cualificación de instaladores y montadores. Valorar la importancia de la ejecución de obra.
  - Fomentar las medidas pasivas
  - Simplificar los procesos de reconocimiento de características de materiales.
- 
- Rehabilitación:
  - Facilitar por parte de las empresas la información técnica de nuevos materiales.
  - Dificultad en la rehabilitación de generalizar los parámetros de obra nueva.
  - Utilización de los productos reciclados y utilización de la propia rehabilitación.
  - Fomentar el desarrollo de procesos más industrializados.
  - Periodo de retorno de la inversión complicado para las empresas que investigan en el desarrollo de nuevas soluciones para la rehabilitación.
  - Definición de sistemas que resuelvan exigencias técnicas.
  - El proyecto de rehabilitación es más complejo ya que hay que dar solución a cada caso específico, más difícil estandarizar.

- Falta marketing y comunicación para que el usuario conozca los beneficios de los sistemas integrados y la industrialización.
- 
- **Obra Nueva y Rehabilitación:**
  - Fundamental investigación más profunda en materiales de aislamiento
  - Incorporar concepto energía embebida en los materiales y sistemas al balance energético.
  - Debemos partir de que son factibles los EECN en ambos casos aunque más sencillo en Obra Nueva.
  - Fomentar difundir y conocimiento de soluciones técnicas.
  - Proporcionar información medioambiental a la hora de dar soluciones constructivas y materiales porque la problemática energética en origen es una problemática medioambiental.
  - Análisis del ciclo de vida, huella de CO2 como parámetros a tener en cuenta la energía se encuentra no solo en la fase de uso del edificio.
  - Falta información técnica de materiales para que el proyectista (prescriptor) pueda elegir adecuadamente impacto ambiental. Problema de origen-certificaciones.
  - La industria tiene soluciones para cumplir el CTE. Incluso va por delante de las exigencias y objetivos.
  - Actualizar la formación de prescriptores (arquitectos e ingenieros)

#### **Sistemas y Tecnologías:**

- **Obra Nueva:**
  - BMS, domótica integrada. Funcionamiento del edificio como un todo.
  - Actualizar formación ingenieros en bioclimatismo para aplicación previa antes de implantación de sistemas y tecnologías.
  - Equipos multidisciplinares en la toma de decisión sobre elección de sistemas.
  - Es necesario introducir parámetros de presencia y uso en las monitorizaciones.
  - Se detecta interés y buena penetración en el mercado, aunque existen discrepancias entre normativas.
- 
- **Rehabilitación:**
  - Sistemas sencillos. Eficientes, con la posibilidad de comprobar el consumo del sistema.
  - Información real al usuario y evitar la desinformación.
  - Equipos multidisciplinares integrados por ingenieros y arquitectos.
  - Aplicación de nuevas tecnologías en sistemas centralizados.
  - Importancia del mantenimiento en la optimización de sistemas.
  - Hay tecnologías usables. Necesitan ser fomentadas y testadas con público general. Adecuar tecnologías a usuarios comunes.
  - Importancia de monitorización y conocimiento real del funcionamiento del edificio.
  - Las nuevas tecnologías de control y los sistemas integrados con un uso adecuado y un mantenimiento posterior son imprescindibles para optimizar la Eficiencia Energética.
- 
- **Obra Nueva y rehabilitación:**
  - Utilización de sistemas de gestión de la energía en ambos procesos: lo que no se puede medir no se puede mejorar.

- Reconvertir las exigencias y supervisión de la Administración para flexibilizar la aplicación de soluciones innovadoras.
- Readaptación del promotor de obra nueva al promotor de rehabilitación.
- La primera actuación debe ser la reducción de la demanda antes de plantear la utilización de sistemas y equipos, luego buscar sistemas que sean eficientes.
- La directiva europea abre la puerta a subir demanda a cambio de subir potencia de EERR. Esta no sería la filosofía correcta.
- Importante considerar el mantenimiento de los nuevos sistemas y la implicación del usuario para una correcta gestión.
- Obligar el cumplimiento para espacios de públicos de la correcta gestión de la temperatura ambiente para no tener consumos elevados.
- Smart metering: lectura sencilla para el usuario.
- Coordinación entre las tecnologías, los sistemas y los materiales de construcción. Se deben estudiar en conjunto.
- Ya existen en el mercado las tecnologías adecuadas.
- El problema principal en la aplicación de la tecnología en la viabilidad económica y la falta de financiación.

#### **Integración de EERR:**

- **Obra nueva:**
  - Integración de EERR bajo el criterio de coste-eficiencia y coste del ciclo de vida.
  - Fácil en obra nueva.
  - Activar el Balance Neto con el compromiso de construir edificios de calidad.
  - Explorar las máximas posibilidades integración en la edificación.
  - Complicado nuevo CTE es posible la autonomía con EERR en confort térmico.
  - Posibilidad de satisfacer 100% los consumos con aportaciones de EERR siempre que vaya acompañado de un buen edificio.
  - Las EERR deben ser introducir las en origen en proyecto, dimensionarlas adecuadamente.
  - Trabajar simultáneamente con más de un tipo de EERR.
  - Imprescindible un mantenimiento y control adecuado.
  - Problemas de profesionales e intrusismo.
  - Para la integración de las EERR en la edificación es imprescindible que salga el RD de Balance Neto. Es una paradoja primar el “consumo de energía no renovable” sin controlar la demanda.
- 
- **Rehabilitación:**
  - La integración de las EERR en la rehabilitación es mucho más compleja pero a la vez puede ser más importante que en obra nueva.
  - Es necesaria una mayor flexibilidad en la Rehabilitación.
  - Hay que buscar mejores mecanismos de almacenamiento de la energía producida o generada.
  - Acumulación de la sobreproducción en red para poder recuperar esa energía cuando se necesite.
  - Costes internalizados en base a cada tecnología de producción.

- Contar con las EERR en el sistema de producción global y no un añadido.
- Más complicada la aportación posible de EERR.
- Integración a escala de barrio: distric-heating con generación renovable.
- Complemento de los consumos pero no necesariamente autosuficiencia.
- Reto introducción y mantenimiento adecuado.
- 
- **Obra Nueva y Rehabilitación:**
  - Reducción de la demanda y cubrir el resto en base a las EERR.
  - Es fundamental una definición de usos de edificios y régimen de explotación para adecuar soluciones: todo no sirve para todo.
  - Impedir burbujas sectoriales (fotovoltaica)
  - Eliminar barreras existentes que bloquean: legislativas, estructura sector energético, etc.
  - Ecobarrios/Concepto de barrio de consumo de energía Casi Nulo.
  - Hay que ser estrictos con el concepto de EERR.
  - Fomentar desde la Administración el consumo a través de sistemas colectivos como el distric-heating
  - Problema de la limitación para autoconsumo de 100KW, por tanto las comunidades de vecinos no entran.
  - Debate sobre centralización y sistema distributivo: hay que establecer cuál es la escala más eficiente.

## Diario Twitters I Workshop Edificios Energía Casi Nula



**Congreso EECN** @CongresoEECN 28 ago

Gracias por seguirnos @rachmdiz y RT @Daikin\_es @SikaSpain @structuralia @KOMMERLING\_ESP @CongresoEECN Workshops #EdificiosEnergiaCasiNula



**Congreso EECN** @CongresoEECN 27 ago

Patrocinan el II Workshop Edificios Energía Casi Nula @LafargeGroup @KOMMERLING\_ESP @SikaSpain @acrgrupo @structuralia @apoliuretano



**Congreso EECN** @CongresoEECN 27 ago

"Innovación como herramienta para conseguir Edificios Consumo Energía Casi Nulo" tema II Workshop #EdificiosEnergiaCasiNula @CongresoEECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 27 ago

Apoyando los #EdificiosEnergiaCasiNula con @CongresoEECN SIGUIÉNDONOS @raquelmonzonWWF RT @acrgrupo ...<http://www.workshops-edificios-energia-casi-nula.es/>



**Congreso EECN** @CongresoEECN 27 ago

Apoyando los #EdificiosEnergiaCasiNula con @CongresoEECN @KnaufInsulSpain @digitalcomplu @HabitaReformas @CEXITI @Daikin\_es @vecinolisto



**Congreso EECN** @CongresoEECN 16 jul

Apoyando los #EdificiosEnergiaCasiNula con @CongresoEECN @oscarvegaTw @cercae @domonetio @efikosnews @CliensolEnergy @FSArquitectos Gracias



**Congreso EECN** @CongresoEECN 31 may

Apoyando los #EdificiosEnergiaCasiNula con @CongresoEECN @Bombelec @ESTUDIO\_MYTAKE @rehabilitae Gracias difusión @DUQUEYZAMORA



**Congreso EECN** @CongresoEECN 28 may

Gracias por seguirnos, menciones y favoritos @lacasaqueahorra @Ecoprojecta @aiaestudio @jlopezfernandez preparando el II Workshop EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 28 may

Apoyando los #EdificiosEnergíaCasiNula en @CongresoEECN @UNEFotovoltaica @CENERGETICA\_es @DUQUEYZAMORA @DESIGNPRIMARIO @mediter\_obras



**Congreso EECN** @CongresoEECN 13 may

Video del I Workshop Edificios de Energía Casi Nula celebrado en abril  
<http://www.construible.es/videoteca.aspxc=214&idm=195&tipo=15&id=1681> ...  
@CongresoEECN trabajando las conclusiones



**Congreso EECN** @CongresoEECN 13 may

Gracias por las menciones de @CongresoEECN @acrgrupo @structuralia @aetir @BREEAMespana @Jung\_Iberica @Ecoprojecta ...<http://www.workshops-edificios-energia-casi-nula.es>



**Congreso EECN** @CongresoEECN 13 may

Con los #EdificiosEnergíaCasiNula @miltonchanes @ecoARK\_ @CONSTRUIBLE @jlopezfernandez @AAYMAagrupacion @gdaparatos



**Structuralia** @structuralia 19 abr

Gran éxito del Workshop sobre edificios de energía casi nula. Aquí tenéis la galería fotográfica de @CongresoEECN ...<http://www.workshops-edificios-energia-casi-nula.es/galeria/>  
Retwitteado por Congreso EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 16 abr

Objetivo Edificios Energía Casi Nula @CongresoEI @CAFMadrid @acrgrupo @KOMMERLING\_ESP @structuralia @fomentogob @apoliuretano LAFARGE ESPAÑA



**Congreso EECN** @CongresoEECN 16 abr

Gracias por seguir @CongresoEECN @mariasan270 @ggmarcano @benefi\_co @alexogelda @aiaestudio @Ebuilding\_es @pedrosegui @jjbamo @pebranchi



**KÖMMERLING** @KOMMERLING\_ESP 15 abr

Así fue el pasado viernes el primer Workshop 2013 con @CongresoEECN:  
<http://goo.gl/Mepbh> #EECN #edificios #eficiencia  
Retwitteado por Congreso EECN



**Congreso EEEN** @CongresoEECN 16 abr

Gracias por seguir @CongresoEECN @Marcos\_Colloto @mtzstudio @somosarq @AVEBIOM @anape\_eps @BREEAMespana @GBCEs @URSAiberica @elenacuerta



**Congreso EEEN** @CongresoEECN 16 abr

Apoyando @CongresoEECN @Jung\_Iberica @GreenCogEU @Arqcanales @ResJuris @ATEPAPUNTOORG @Ecoprojecta @fiestachingana @jlperinantocino @maje\_an



**Congreso EEEN** @CongresoEECN 16 abr

Gracias por participación activa @twitter en I Workshop @CongresoEECN @jlopezfernandez @AVEBIOM @CONSTRUIBLE @BREEAMespana @KOMMERLING\_ESP



**Congreso EEEN** @CongresoEECN 16 abr

Gracias RT y menciones del Workshop @CongresoEECN 12 de abril @structuralia @KOMMERLING\_ESP @ConsultingTIC @CAFMadrid @jjbamo @acrgrupo



**Congreso EEEN** @CongresoEECN 15 abr

Abierto el plazo de llamamiento de comunicaciones para el "I Congreso Edificios Inteligentes": <http://www.grupotecmared.es/?p=891>



**Congreso EEEN** @CongresoEECN 12 abr

Finaliza el I Workshop #EECN tras haber reunido interesantes conclusiones



**Congreso EEEN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECN8 #WEECNrb8 Redes de distrito con fuentes renovables impulsado por la Administración.



**Congreso EEEN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb7 La integración en rehabilitación es mucho más difícil pero al mismo tiempo puede ser aún más importante



**Congreso EEEN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECN7 Paradoja de primar el consumo de energía no renovable sin controlar la demanda



**Congreso EECN** @CongresoEECN [12 abr](#)

#WEECNon7 Para la aplicación de las EERR es imprescindible que salga el RD del balance neto.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [12 abr](#)

#WEECNrb6 Afrontar el reto de la introducción de un mantenimiento adecuado



**Congreso EECN** @CongresoEECN [12 abr](#)

#WEECNon6 Introducir las EERR de origen en el proyecto. Dimensionarlas adecuadamente. Mantenimiento adecuado. Evitar intrusismo profesional



**Congreso EECN** @CongresoEECN [12 abr](#)

#WEECNrb5 Siempre se puede integrar alguna EERR por ejemplo aerotermia



**Congreso EECN** @CongresoEECN [12 abr](#)

#WEECNon5 Se puede cubrir el 100% de la demanda neta con EERR, siempre que vaya acompañado de un buen edificio con protocolos



**Congreso EECN** @CongresoEECN [12 abr](#)

#WEECNrb5 Complemento de los consumos, pero no necesariamente autosuficiencia



**Congreso EECN** @CongresoEECN [12 abr](#)

#WEECNon5 Posibilidad de satisfacer los consumos con aportaciones de EERR



**Congreso EECN** @CongresoEECN [12 abr](#)

#WEECNon5 Integración de EERR en obra nueva cumpliendo el nuevo CTE. Es posible la autonomía en confort térmico con renovables



**Congreso EECN** @CongresoEECN [12 abr](#)

#WEECNrb5 Integrar las EERR a escala de barrios District Heating.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [12 abr](#)

#WEECNon5 Activar balance neto con el compromiso de nuevos edificios, posibilidades máximas de integración



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNon4 #WEECNrb4 Debate sobre centralización y sistemas distributivos: hay que esclarecer qué es la mala eficiencia



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNon4 #WEECNrb4 Problema de la limitación de los 100 KW para el autoconsumo por tanto las comunidades de vecinos no entran.



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNon4 #WEECNrb4 Fomentar el consumo EERR a través de sistemas colectivos



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNon4 #WEECNrb4 Ser más estrictos con las EERR, no valen sistemas eficientes como bombas de calor, considerados falsamente EERR



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNon4 #WEECNrb4 Potenciar el concepto de ecobarrios con consumo de energía casi nulo más acertado que sólo el edificio



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNon3 #WEECNrb3 Facilitar obra nueva, contar con las EERR en el sistema de producción global y no en el añadido



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNon3 #WEECNrb3 Impedir burbujas sectoriales como la fotovoltaica, eliminar barreras existentes que bloqueen la integración de las EERR



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb2 Costes internalizados en base a cada tecnología de producción



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNon2 Integración de renovables bajo el criterio de eficiencia y coste en su ciclo de vida



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb1 Mayor flexibilidad en las EERR, poder almacenar la energía producida, acumulación en red para recuperarla para cuando se necesite



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNNon4 #WEECNrb4 Obligar al cumplimiento en espacios públicos de la correcta gestión de la temperatura ambiente para evitar consumo alto



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNNon4 #WEECNrb4 Debe haber una correcta información para usuarios e instaladores; apostar por los smart-metering



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNNon4 #WEECNrb4 Es importante considerar el mantenimiento de los nuevos sistemas y la implicación del usuario para una correcta gestión



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNNon4 #WEECNrb4 La directiva europea no debería abrir la puerta a subir demanda a cambio de subir la potencia de energías renovables



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb7 Importancia de la monitorización y conocimiento del funcionamiento real del edificio.



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNNon7 Se detecta interés y buena penetración en el mercado. Discrepancias entre normativas.



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNNon3 #WEECNrb3 El usuario final tiene muy poca influencia en los sistemas de tecnología que formarán parte de su vivienda. #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb6 Hay tecnologías usables, necesitan ser fomentadas y testadas por el público general. Adecuar la tecnología a usuarios comunes.



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNOn6 Es necesario integrar en la monitorización parámetros de presencia y uso.



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNOn3 #WEECNrb3 Reconvertir pautas de exigencias y supervisión de la administración energética para flexibilizar soluciones innovadoras



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNOn5 #WEECNrb5 tecnologías, sistemas y materiales deben ir de la mano. Existen los sistemas y metodologías adecuados.



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNOn3 #WEECNrb3 Propuestas de nuevas soluciones con indicadores claros a conseguir #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNOn3 #WEECNrb3 Facilitar la entrada de nuevas tecnologías en los sistemas de producción y transformación, como la microgeneración



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb5 equipos integrados por arquitectos e ingenieros. Aplicar nuevas tecnologías en sistemas centralizados. Importancia del mantenimiento



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNOn3 #WEECNrb3 Incorporación de sistemas de gestión de la energía, #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNOn5 actualizar la formación de los ingenieros en Bioclimatismo. Equipos multidisciplinares en la toma de decisión.



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb2 Información real al usuario y evitar la desinformación #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNNon2 BMS, domótica integrada, funcionamiento del edificio como un todo  
#EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNNon4 #WEECNrb4 Falta información técnica sobre materiales para que el  
proyectista pueda elegir adecuadamente. #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNNon1 Monitorización en tiempo real de la información para cambiar los usos y  
comportamientos.



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNNon Monitorización en tiempo real de la información para cambiar los usos y  
comportamientos.



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNNon1 La domótica requiere usuarios inteligentes e informados más que  
edificios inteligentes.



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNNon4 #WEECNrb4 La directiva 2010/31/UE se queda corta en el aspecto  
medioambiental ya que sólo tiene en cuenta la fase de utilización



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb1 Sistemas sencillos eficientes con posibilidad de comprobar el consumo  
del sistema.



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb4 La energía debe tenerse en cuenta, no sólo durante la fase de utilización  
del edificio #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb4 Análisis del ciclo de vida y huella de carbono como parámetros a tener en  
cuenta #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb3 Desarrollo de soluciones más lento, las empresas invierten menos por poco volumen de mercado. Retorno escaso y lento de la inversión



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb4 La problemática emergente en origen es una problemática medioambiental #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb4 Cruzar info medioambiental a la hora de dar soluciones constructivas y seleccionar materiales #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb8 Las tecnologías de control y sistemas de integrados, con uso adecuado y mantenimiento posterior, son imprescindibles para la EE



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb3 La industrialización entendida como optimización de procesos y no exclusivamente como "sistemas pesados" o "prefabricados".



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb3 Hay ya soluciones suficientes para desarrollar Edificios de Energía casi nula a coste de Mercado.



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb8 Falta marketing para que el usuario conozca los beneficios de los sistemas integrados y la industrialización #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb7 El proceso de rehabilitación es un campo más amplio, ya que hay que dar solución a multitud de casos particulares. #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb7 No se detectan diferencias sustanciales. Falta simplificar los procesos de reconocimiento de características de materiales #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb3 Fomentar el desarrollo de procesos más industrializados. Periodo de retorno de la inversión complicado para empresas que investigan



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb6 Definición de sistemas que resuelvan exigencias técnicas #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb6 Potenciar la cualificación de instaladores y montadores. Evitar el fomento de medidas pasivas #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb5 Existen materiales y soluciones que cumplen con todas las normativas #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb5 Existen materiales y soluciones que cumplen con todas las normativas #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb2 Utilización de productos reciclados y reutilización de la propia rehabilitación.



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb5 La industria ofrece productos que cumplen la normativa vigente #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb5 La industria ofrece productos que cumplen la normativa vigente #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb2 Fomentar el ACV de los materiales, reciclado y demolición.



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb5 Actualizar formación de los prescriptores (arquitectos) #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNon2 Hablar de soluciones constructivas en lugar de materiales e incorporar equipos multidisciplinares en el desarrollo.



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNon5 Actualizar formación de los prescriptores (arquitectos) #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb5 Los arquitectos deben aplicar tecnologías de #eficienciaenergética #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb1 Facilitar la información técnica de nuevos materiales por parte de la empresa. Dificultad para generalizar parámetros de obra nueva



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNon5 La industria está preparada e incluso va por delante de las exigencias y objetivos #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNon4 Concienciar al sector de la promoción para que desarrolle buenos proyectos, incentivos.



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb5 Combinar cambios de uso, de volumetría con rehabilitación de otras viviendas no afectadas a nivel de barrios #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNon4 Premios de arquitectura a edificios de más de 10 años para comprobar su funcionamiento, mantenimiento y satisfacción de los usuarios



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb5 Descubrir otros catalizadores de financiación, rehabilitar de modo conjunto #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNOn4 seguimiento/monitorización de los edificios más allá de su inauguración.



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNOn4 Fomentar la difusión de ejemplos de arquitectura sostenible.  
Responsabilidad de los Colegios, instituciones con premios de Arq.



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#EECN Mesa8 #WEECNOn8 #WEECNrb8 EUATMoficial, @innovarcilla , AIPEX,  
Fundacion Entorno, @feriademadrid @La\_UPM TISE-ETSAM-UPM



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb3 El urbanismo puede aportar beneficios (edificabilidad) que compensen la inversión sin gasto público.



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb8 Son necesarias decisiones técnicas y no políticas #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb3 La disciplina urbanística no ha estado en la rehabilitación. Deben analizarse las posibilidades de los EECN a partir del urbanismo.



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNOn7 #WEECNrb7 Fomentar las medidas de apoyo urbanístico #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNOn7 #WEECNrb7 Para mejorar es fundamental diversificar y enfocar mejor los proyectos desde las prioridades,



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb6 Fomento de medidas pasivas, también a nivel político #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECN03 Destacar la importancia de los técnicos para controlar/minimizar sobrecostes.



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECN06 Necesidad de integrar estudios técnicos y lobbies, tanto a nivel de proyecto como a gran escala #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb5 Potenciar las envolventes adaptables y perfectibles; realizar actuaciones más individuales frente a las colectivas #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb5 Renovar piezas y que todo lo rehabilitado parezca nuevo, descubrir catalizadores que conecten obra nueva con rehabilitación #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECN03 La burbuja inmobiliaria y su pinchazo no ha permitido al CTE validar sus objetivos. Vincular urbanismo al objetivo de los EECN.



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#EECN Mesa7 #WEECN07 #WEECNrb7 BOVIS LEND LEASE, ASECE, @BREEAMespana @DOMOTYS\_ @RIBA , COIIM, ASOMA, @La\_UPM



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb2 Viabilidad de utilizar recursos conjuntos en base a un urbanismo razonable integrador.



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECN02 Integración de urbanismo y arquitectura, incluso en los programas de evaluación oficiales.



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb1 El arquitecto debe ser el gestor de la rehabilitación.



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb7 Gran escala de la rehabilitación enfocándola a los beneficios #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb8 si el sector privado tiene que invertir necesita garantías de mercado por parte de la Administración.



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb7 No a la subvención, sí a la financiación, mayor gasto en educación al respecto, los elementos más determinantes no están recogidos



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb3 Las grandes financiaciones deben ir acompañadas de reactivación económica del barrio. Aplicación efectiva de reducciones del IBI.



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb5 Falta que los agentes implicados (Administración, usuarios, instituciones de crédito) crean en la #eficienciaenergética #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb2 La obra nueva debe venderse con compromiso legalmente garantizado de rendimiento y prestaciones.



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb5 Los políticos tienen que hacerse la foto con la rehabilitación energética para que sea creíble #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb2 progresividad en los incentivos y en el coste de la energía.



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb6 Conseguir que las inversiones retornen a corto plazo



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb6 Apostar por las subvenciones directas si retorna al Estado, visualizar costes de mantenimiento por el usuario #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNb6 Aumentar la cultura del comprador, mentalizar a los promotores, hacer marca, bonificación impositiva al comprador #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb1 la subvención es un modelo obsoleto. Utilizar dinero público a través de fondos de financiación centralizados.



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNb5 La rentabilidad debe venir de operaciones más complejas que la energética #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb5 Es necesario que las entidades financieras conozcan líneas de financiación existentes como las líneas ICO #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb1 buscar vías de financiación diferentes. Nuevos modelos de financiación más eficientes (modelo alemán).



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb5 En vez de subvenciones, financiación: hay que convencer a los bancos de que es viable #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNb5 Medidas más amplias #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb4 #WEECNb4 Los Ayuntamientos deben dar garantías recíprocas y creación de un fondo solidario #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb4 #WEECNb4 Realizar campañas al consumidor por parte de las AAPP. Problema: falta de medidas en barrios #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECN4 Incentivos a través de información: bienestar y certificación energética  
#EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECN1 la financiación es más sencilla en obra nueva porque en el proyecto ya viene su diseño y está incluido en el crédito hipotecario.



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#EECN Mesa6 #WEECN6 #WEECNrb6 @somosarq COITT, @COAM @eoi  
@APPA\_Renovables ANDIMAT @UAHes



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb7 Es importante flexibilizar y coordinar los diferentes tipos de normativas urbanística, técnica y jurídica. #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb6 La normativa debería transponer más fielmente la Directiva. Incluir conceptos legales y urbanos y adaptarlos por los Ayuntamientos



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECN7 Falta acompañamiento de normativas y planes #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECN7 La obra nueva se regula adecuadamente con la normativa técnica, deben incluirse los avances de la empresa privada #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb8 Falta marketing hacia el usuario en materia de rehabilitación #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#EECN Mesa5 #WEECN5 #WEECNrb5 ETSAM @La\_UPM , ASEFAVE,  
@KOMMERLING\_ESP @UniEuropeaCuer @ACAmbientales , AFELMA, AFEC



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECN06 no hay una normativa clara que transponga la Directiva. Las que existen deberían transponerse.



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECN05 vigilancia y control de la normativa vigente.



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb5 Vincular cualquier obra de rehabilitación a la eficiencia energética. Difusión de la legislación.



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb2 Se debe hacer una amortización global #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECN02 Marco normativo prestacional con una visión holística



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb4 AALL deben estar implicadas y facilitar la rehabilitación; necesidad de seguimiento y control del funcionamiento #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb5 El mayor problema la financiación. Hay que regular el mantenimiento. Necesidad de difusión y sensibilización.



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

Equipo @grupotecmared trabajando en las conclusiones del Workshop #EECN  
[pic.twitter.com/vDPy4J29CV](https://pic.twitter.com/vDPy4J29CV)



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECN04 En vez de penalizaciones, mejor incentivos para que usuarios tengan iniciativa para comprobar el funcionamiento #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNb5 No se cumple la ley. Legislar con sistemas de cumplimiento. Hay suficiente legislación.



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb3 Poder exigir condiciones energéticas a edificios existentes. Deber de conservación y mantenimiento #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

Mesa 8 en el Workshop #EECN. Obra Nueva #WEECNb8 Rehabilitación #WEECNrb8 [pic.twitter.com/vSuos6pAZh](http://pic.twitter.com/vSuos6pAZh)



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb2 Normativa prestacional logística, coherente con amortización social #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNb2 Coherencia en normativa y seguridad jurídica de las empresas del sector; técnicas de análisis de vida. #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb1 Necesidad de control de garantía para el usuario, normativa diferenciada, rehabilitación parcial o integral con mismos parámetros



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

Mesa 7 en el Workshop #EECN. Obra Nueva #WEECNrb7 Rehabilitación #WEECNrb7  
[pic.twitter.com/24IXUSHEMt](https://pic.twitter.com/24IXUSHEMt)



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#WEECNrb1 Estrategia global con la participación de todos los actores; normas claras, concretas y sencillas #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#EECN Mesa2 #WEECNrb2 #WEECNrb2 @COAM @LafargeGroup @acrgrupo @Anerr\_ASIT, @ITeC\_es @ashraenews



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

Mesa 6 en el Workshop #EECN. Obra Nueva #WEECNrb6 Rehabilitación #WEECNrb6  
[pic.twitter.com/8ofz61LbxW](https://pic.twitter.com/8ofz61LbxW)



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#EECN Mesa3 #WEECNOn3 #WEECNrb3: AFME, ALIA Arquitectura, Energía y Medio Ambiente, S.L., CONAIF, EMVS, @Energylab1, @LafargeGroup



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

Mesa 5 en el Workshop #EECN. Obra Nueva #WEECNOn5 Rehabilitación #WEECNrb5  
[pic.twitter.com/boErVGgJ7B](https://pic.twitter.com/boErVGgJ7B)





**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#EECN Mesa4 #WEECNNon4 #WEECNrb4: @AVEBIOM, @catedraunesco, CONAIF, @Ecoprojecta, @FerrerArquitect, @lacasaqueahorra, @WWFespana



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#EECN Mesa1 #WEECNNon1 #WEECNrb1: COAFM, ETSAM @La\_UPM, IREC, @LafargeGroup, @fomentogob



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

Mesa 4 en el Workshop #EECN. Obra Nueva #WEECNNon4 Rehabilitación #WEECNrb4  
[pic.twitter.com/5thv0NWNak](https://pic.twitter.com/5thv0NWNak)



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

#EECN Mesa2 #WEECNNon2 #WEECNrb2: @acrgrupo, @Anerr\_, @ashraenews, ASIT, @COAMadrid, ITEC, @LafargeGroup



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

Mesa 3 en el Workshop #EECN. Obra Nueva #WEECNNon3 Rehabilitación #WEECNrb3  
[pic.twitter.com/D1qBKXtjBQ](https://pic.twitter.com/D1qBKXtjBQ)



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

Mesa 2 en el Workshop #EECN. Obra Nueva #WEECNon2 Rehabilitación #WEECNrb2  
[pic.twitter.com/yNaW6ykbEk](https://pic.twitter.com/yNaW6ykbEk)



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

Mesa 1 en el Workshop #EECN. Obra Nueva #WEECNon1 Rehabilitación #WEECNrb1  
[pic.twitter.com/hU9froDtHs](https://pic.twitter.com/hU9froDtHs)



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

Comienza el trabajo de grupos en el Workshop #EECN [pic.twitter.com/pYmm54FzLI](https://pic.twitter.com/pYmm54FzLI)



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

Después de la pausa para Café Networking comenzarán los Trabajos de Grupos Primer Workshop #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

Momento para el café en Workshop de #EECN [pic.twitter.com/WIHAqwzvRR](https://pic.twitter.com/WIHAqwzvRR)



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

Fuster explica que el proyecto iNSPiRe desarrolla kits de rehabilitación energética industrializada fácilmente instalables. I Workshop #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

Fuster, #EMVS, : "El proyecto Sheriff: toma de datos insitu de las fachadas para la producción industrializada de paneles aislantes" #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

Almudena Fuster, #EMVS presenta el Proyecto de Reahiblitación Integral de Edificios de Viviendas en la Ciudad de los Ángeles, Madrid. #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

Interviene Almudena Fuster de la EMVS en el Workshop de #EECN  
[pic.twitter.com/tRMSopS2fV](https://pic.twitter.com/tRMSopS2fV)



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

Luis Vega @fomentogob : "Habrá diferencias entre la exigencia del cumplimiento del CTE en obra nueva y rehabilitación". I Workshop #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

Luis Vega [@fomentogob](#) en el I Workshop [#EECN](#): "En 2018 los Edificios de la Administración serán de Consumo de Energía Casi Nulo"



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

Luis Vega [@fomentogob](#) : "El Código Técnico sera primera pieza del avance de los Edificios de Energía Casi Nula". I Workshop [#EECN](#)



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

Luis Vega de [@fomentogob](#) durante su intervención en el Workshop [#EECN](#)  
[pic.twitter.com/LtCR5Ho8Qs](https://pic.twitter.com/LtCR5Ho8Qs)



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

Luis Vega, Consejero Técnico de Arquitectura y Sostenibilidad del [@fomentogob](#) habla sobre el Código Técnico de la Edificación [#EECN](#)



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

Objetivos de los Workshops [#EECN](#): analizar el mercado, mejorar la sensibilización colectiva, fomentar networking, etc.



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

Objetivos de los Workshops [#EECN](#): analizar el mercado, mejorar la sensibilización colectiva, fomentar networking, etc.



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

Almudena Fuster de EMVS Inés Leal de @CONSTRUIBLE y Luis Vega del Ministerio de Fomento en el Workshop de #EECN [pic.twitter.com/fvsQWiYa0V](https://pic.twitter.com/fvsQWiYa0V)



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

Inés Leal, directora del @CongresoEECN explica que los Workshop #EECN darán continuidad al I Congreso y preparar las temáticas del siguiente



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

Da comienzo el Workshop de #EECN [pic.twitter.com/GCPuk48RwB](https://pic.twitter.com/GCPuk48RwB)



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

Inés Leal da la bienvenida al I Workshop, agradece la asistencia a los participantes y explica la organización de la jornada #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

Comienza el I Workshop #EECN Edificios de Energía Casi Nula



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

Alguno de los patrocinadores y organizadores del Workshop #EECN @LafargeGroup @KOMMERLING\_ESP y @feriademadrid [pic.twitter.com/WE5aX8b3gz](https://pic.twitter.com/WE5aX8b3gz)



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

En los Workshops #EECN también se analizarán las necesidades para el desarrollo de los Edificios Energía Casi Nula



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

Los ponentes que harán una introducción a la temática serán Inés Leal, Santiago Díez, Luis Vega y Almudena Fuster en el I Workshop #EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

Todo a punto para que comience el I Workshop #EECN ...<http://www.workshops-edificios-energia-casi-nula.es/workshop-1/workshop-abril-2013/> ...



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

Empiezan a llegar los primeros participantes al Workshop #EECN  
[pic.twitter.com/DyfhAKCuAr](http://pic.twitter.com/DyfhAKCuAr)



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

En los Workshops #EECN se debatirá sobre la situación actual de los Edificios de Consumo de Energía Casi Nulo en los sectores implicados



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

En media hora comienza el I Workshop #EECN bajo el título "Obra Nueva y Rehabilitación" ...<http://www.workshops-edificios-energia-casi-nula.es/workshop-1/workshop-abril-2013/> ...



**Congreso EECN** @CongresoEECN 12 abr

. @structuralia Gracias por el RT. Más información en ...<http://www.workshops-edificios-energia-casi-nula.es/>



**Congreso EECN** @CongresoEECN 11 abr

El I Workshop Edificios Energía Casi Nula, que se celebra mañana, se centrará en la #obranueva y la #rehabilitación ...<http://www.workshops-edificios-energia-casi-nula.es/>



**Congreso EECN** @CongresoEECN 11 abr

Los Workshops #EECN 2013 servirán también para preparar las temáticas y objetivos de cara al II Congreso #EECN 2014 ...<http://congreso-edificios-energia-casi-nula.es>



**Congreso EECN** @CongresoEECN 11 abr

Workshops Edificios de Energía Casi Nula se desarrollarán a lo largo de 2013 para dar continuidad al I Congreso #EECN ...<http://congreso-edificios-energia-casi-nula.es/>



**Congreso EECN** @CongresoEECN 11 abr

Los patrocinadores de Bronce de los Workshops Edificios Energía Casi Nula 2013 son @acrgrupo , IPUR, @KOMMERLING\_ESP y @structuralia



**Congreso EECN** @CongresoEECN 11 abr

Los Workshops Edificios Energía Casi Nula 2013 cuentan con el patrocinio de platino de @LafargeGroup ...<http://www.workshops-edificios-energia-casi-nula.es/>



**Congreso EECN** @CongresoEECN 11 abr

Los Workshops Edificios Energía Casi Nula 2013 cuentan con el apoyo institucional de @fomentogob @IDAE\_renovables @CSCAE @COAMadrid y COAFM



**Congreso EECN** @CongresoEECN 11 abr

Los Workshops de Edificios de Energía Casi Nula están coorganizados con la Semana Internacional de la Construcción de @feriademadrid



**Congreso EECN** @CongresoEECN 11 abr

Los Workshops de Edificios de Energía Casi Nula están organizados por @grupotecomared a través de su portal @CONSTRUIBLE



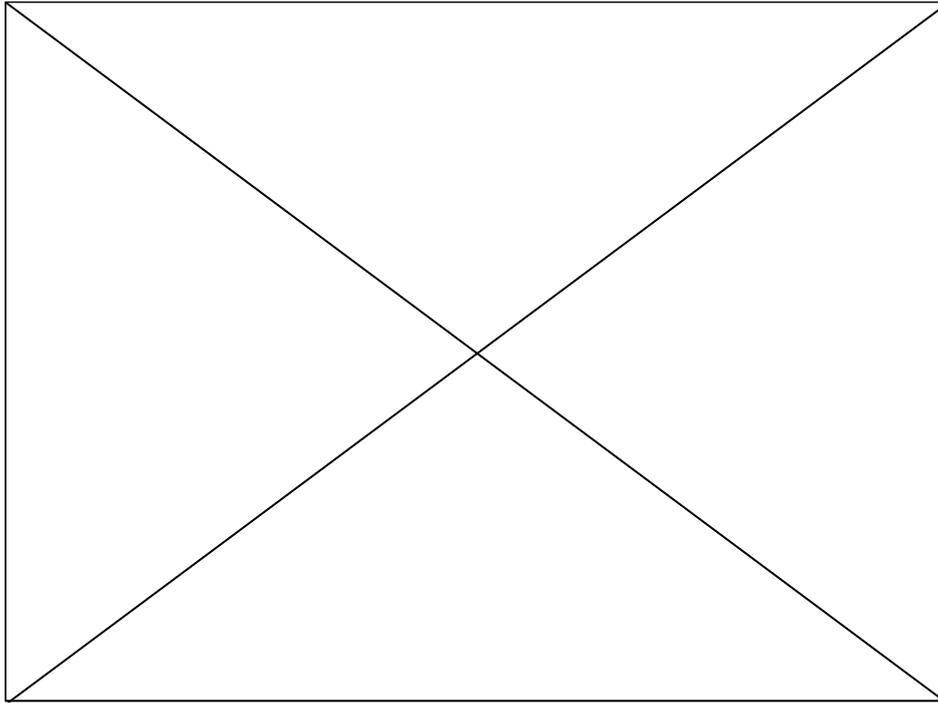
**Congreso EECN** @CongresoEECN 11 abr

Mañana se celebra el primer Workshop de Edificios de Energía Casi Nula 2013 en @feriademadrid ...<http://www.workshops-edificios-energia-casi-nula.es/>

**II Workshop EECN (13 Septiembre 2013):**  
***“La innovación como herramienta para conseguir Edificios de Consumo de Energía casi Nulo a debate.”***

## Así fue el II Workshop Edificios Energía Casi Nula

El Grupo Tecma Red, a través de su portal CONSTRUIBLE reunió a más 60 expertos en el II Workshop de Edificios de Energía Casi Nula para desarrollar y debatir en torno a la idea de la *"Innovación como herramienta para conseguir Edificios de Consumo de Energía casi Nulo – Análisis e Identificación de metodologías y procesos"*. La jornada de trabajo tuvo lugar en la Sala Retiro del Recinto Ferial IFEMA de Madrid durante la mañana del día 13 de septiembre.



La bienvenida de este segundo Workshop EECN corrió a cargo de **Raúl Calleja**, Director del Salón Internacional de Soluciones para la Construcción Sostenible (SCS), VETECO y MATELEC, que presentó la nueva feria del sector que tendrá lugar del 7 al 10 de mayo 2014, en Madrid, y que este año parte con el objetivo de dinamizar el mercado y la actividad comercial del sector, bajo el paraguas de ahorro energético, confort y bienestar del ciudadano y, al mismo tiempo, la protección del medio ambiente.



A continuación, la primera parte de la jornada se desarrolló con una serie de ponencias dirigidas a introducir el tema *"Innovación como herramienta para conseguir Edificios de Consumo de Energía casi Nulo – Análisis e Identificación de metodologías y procesos"*, que posteriormente se debatió en las mesas de trabajo, en las que también participaron los propios ponentes con valiosas aportaciones.



Ver ponencia



Rocío Báguena

Así, **Rocío Báguena Rodríguez**, Jefa Área Gestión I+D+i. Subdirección. Gral. Arquitectura y Edificación. Dirección General Arquitectura, Vivienda y Suelo. Ministerio Fomento, en su ponencia, *"La Flexibilidad del Código Técnico de la Edificación como herramienta para la*

*Innovación*”, explicó que la implementación real de los NZEB (Nearly Zero Energy Building) exige un importante esfuerzo y la normativa no debe suponer un impedimento a la innovación ni al desarrollo tecnológico y debe contribuir a eliminar las barreras técnicas. Por ello, la aprobación de DB HE 2013 del CTE el 10 de septiembre, ha introducido unas mejoras para facilitar este objetivo. Por citar algunas de las más importantes, para definir los Edificios de Energía Casi Nula se habla de indicadores globales, como por ejemplo, la energía primaria no renovable y la demanda energética, para que puedan emplearse en el futuro con otros adicionales. También se establecen unos requisitos de demanda y consumo, pero que no responden a soluciones técnicas predeterminadas de forma que permitan flexibilidad en el diseño de los edificios.



También se permite la integración de cualquier estrategia innovadora que contribuya a aumentar la eficiencia energética y se introduce flexibilidad en el empleo de las fuentes de energías renovables, por ejemplo la sustitución parcial o total de solar térmica o fotovoltaica por otras fuentes de energía renovable o residual.



**Jaume Salom**, Director del Grupo de Energía Térmica y Edificación del IREC, presentó varios proyectos internacionales en los que participa el IREC, como el proyecto Solar Heating and Cooling de de la Agencia Internacional de la Energía (IEA) que ha estudiado edificios existentes que son NZEB o “casi NZEB” para conseguir un marco común de definiciones, herramientas, soluciones innovadoras y guías para la industria y que sea una realidad en el mercado. También presentó el Proyecto AIDA, para enfocar el diseño de los edificios hacia la eficiencia energética y el proyecto SEILAB, de desarrollo e integración de soluciones eficientes de generación energética, sistemas de gestión y de almacenaje eléctrico, de calor y frío, así como de soluciones basadas en energías renovables.



Ver ponencia  Sergio Díaz

**Sergio Díaz de Garayo**, Jefe Departamento Energética Edificatoria de CENER, presentó varios edificios en los que su departamento ha participado como asesoría en eficiencia energética: el propio Edificio CENER en Pamplona, Edificio sede de ORONA en Hernani, supermercados EROSKI u otros proyectos como el desarrollo de Procedimiento simplificado de certificación de edificios existentes CE<sup>3</sup>X, o PROFIT - Chimenea solar. Y como conclusión señaló que los EECN son ya una realidad y ahora los retos del sector consisten en abaratar los costes y extender los límites de los edificios de consumo de energía casi nulo hacia el nivel de barrio.



Posteriormente, los asistentes se organizaron en las siete mesas de trabajo, que trataron simultáneamente las siguientes subtemáticas en torno a la Innovación como herramienta para conseguir Edificios de Consumo de Energía Casi Nulo: Planes / Normativa / Medidas, Modelos de Financiación, Urbanismo y Arquitectura Materiales y Soluciones Constructivas, Sistemas y Tecnologías e Integración de las Energías Renovables.



Las conclusiones generales a las que los participantes de cada mesa llegaron durante la jornada de trabajo, basadas en las subtemáticas se pudieron seguir en tiempo real a través

del [Twitter de Congreso de Edificios de Energía Casi Nula @CongresoEECN](#) y fueron transmitidas durante el desarrollo del workshop por los miembros del equipo del Grupo Tecma Red.

## Participantes en el II Workshop EECN

Cada mesa de trabajo estuvo formada por los siguientes profesionales:



### MESA 1

- Isabel Mateos Delso, LAFARGE
- Rocío Báguena Rodríguez, MINISTERIO DE FOMENTO
- Pablo Branchi, ACR GRUPO
- Javier Peña Andrés, MATERFAD
- Salvador Jiménez Hidalgo, COLEGIO ADMINISTRADORES FINCAS
- Sergio Díaz de Garayo Balsategui, CENER
- Ana Julieta Peretz, DINMAS Innovación Tecnológica



## **MESA 2**

- Pilar Pereda, COAM
- Estefanía Alcarazo, LAFARGE
- Roberto Fernández Caballero, ACR GRUPO
- Pablo Maroto, KNAUF
- Eduardo Collado Fernández, COIIM/AIIM
- Jorge Orondo, DINMAS Innovación Tecnológica
- Enrique Pindado, COITT



### **MESA 3**

- Aurelio Pérez Álvarez, IA Fundación Arquitectura
- Jose Luis Romero Puertas, LAFARGE
- Begoña Serrano Lanzarote, IVE
- Jaume Salom, IREC
- Susana Moreno Soriano, UEM
- Ana María García Gascó, CONAIF



#### **MESA 4**

- Fernando Peinado, LA CASA QUE AHORRA
- Ismael Martínez Martín, ETSAM UPM
- Juan Postigo Castellanos, PLATAFORMA EDIFICACION PASSIVHAUS
- Francisco Javier Neila, ETSAM-UPM
- Javier Bermejo, KÖMMERLING
- Mónica Herranz, AFELMA
- Raquel López de la Banda, ANAPE



#### **MESA 5**

- Juan Ramón Sánchez Cifuentes, SDE
- Belén Ruiz, CEDOM
- Sergio Melgosa Revillas, AETIR
- Silvia Herranz, AIPEX
- Raúl Heranz Martínez, COIT
- Rosana Gallego, KNAUF



#### **MESA 6**

- Santiago Díez, SICRE-IFEMA
- Almudena López de Rego, ETSAM-UPM
- Laura López, SIKA
- Paula Pereiro Villanueva, BREEAM ES
- Ignacio Oteiza, INST. CC. CONSTRUCCION EDUARDO TORROJA
- Yago Massó, ANDIMAT
- Fernando Estirado Oliet, SOLAR DECATHLON EUROPE 2014
- Alberto Aceña Moreno, ANERR



#### **MESA 7**

- Inmaculada Martínez Pérez, EUATM-UPM
- Consuelo Acha, ETSAM - UPM
- Juan Layda, COIIM/AIIM
- Juan Carlos Abad, DOMOTYS-SECARTYS
- Manuel Soriano Baeza, COIIM
- José Palacios Monteagudo, ASOMA
- José Javier Medina, COIT



## Conclusiones Generales II Workshop EECN

### Innovación como herramienta para conseguir Edificios de Consumo de Energía casi Nulo - Análisis e Identificación de metodologías y procesos

#### Planes/Normativa/Medidas:

- El Nuevo Código Técnico de la Edificación da más posibilidades y flexibilidad a los técnicos permitiendo la innovación con nuevas soluciones que puedan ser cuantificadas.
- Es necesaria una transposición rápida, eficaz y ambiciosa de la directiva 27/2012/UE para conseguir mejora real de la Eficiencia energética.
- Establecer medidas de regulación y control en los proyectos.
- Analizar hasta donde el marco normativo puede ser capaz de fomentar la innovación.
- Realizar planes de concienciación al usuario final/ciudadano.
- Potenciar planes de formación, sensibilización y comunicación en el sector sobre el concepto de edificio de consumo de energía casi nulo.
- Diferenciar claramente Rehabilitación de Obra Nueva.
- Necesidad de definir a la mayor brevedad posible lo que es un Edificio de Consumo de Energía casi Nulo.
- Implantación de mecanismos de control por parte de la Administración.
- Planes de fomento de actuaciones integrales, ampliación ámbito a barrios.
- Necesidad de plantear políticas con visión clara y a largo plazo, que proporcionen seguridad jurídica y estén apoyadas por incentivos.
- Normativa respaldada por estudios técnicos que sea realista, posibilista, probada y comprensible.
- La normativa avanza en la parte de consumo y demanda y en renovables como la solar térmica pero no así con la fotovoltaica, frenada por la no aprobación del Autoconsumo.

#### Modelos Financiación:

- Cambiar el Modelo de Subvención por el de Financiación público-privada en la Rehabilitación.
- En el mercado de nueva construcción aportar beneficios económicos reales para el usuario que compre una vivienda sostenible.
- Incentivar fiscalmente la mejora de la eficiencia energética en la edificación con herramientas existentes o de nueva creación.

- Importar modelos de financiación ya implantados en Europa. Mejorar el mercado de emisiones CO2 con la aplicación de certificados (blancos o verdes) para beneficiar actuaciones eficientes energéticamente.
- Creación de nuevos productos financieros específicos para los EECN en Obra Nueva y rehabilitación. Aumento de plazo de amortización e interés preferente de los proyectos EECN.
- Combinar en los proyectos a financiar acciones de eficiencia energética en edificación con otras medidas de fomento de la accesibilidad y usos innovadores.
- Cambio de modelo del suministro energético al servicio energético. Las energéticas establecen una cuota fija y obtienen mayor beneficio cuanto más ahorro se consigue.
- Facilitar la financiación a Comunidades de Propietarios
- Convenios con ayuntamientos para aumentar la edificabilidad a cambio de ahorro energético.

#### Urbanismo y Arquitectura:

- Flexibilizar el urbanismo
- Potenciar la integración energética desde el urbanismo para llegar a la arquitectura.
- Aumentar la implicación social e involucrar al ciudadano también en las rehabilitaciones urbanísticas y arquitectónicas.
- Analizar las nuevas tendencias en las formas de vida de los ciudadanos que han cambiado la movilidad urbana y los esquemas habituales de usos de los edificios.
- La ciudad como oportunidad para la centralización y distribución en red.
- Necesidad de generar estrategias territoriales en la movilidad urbana.
- Implantación de requisitos sostenibles de obligado cumplimiento en nuevos desarrollos urbanos.
- En Arquitectura priorizar la eficiencia energética y el confort en el diseño manteniendo el equilibrio con otras necesidades.
- Reinención de la profesión de Arquitecto en paralelo con la sociedad asumiendo la necesaria integración multidisciplinar.
- Priorización de la Eficiencia Energética en el Concepto Smart City

#### Materiales y Soluciones Constructivas:

- Trabajar con sistemas constructivos integrales que favorezcan la Eficiencia Energética. Todos los materiales y soluciones constructivas deberían disponer de Análisis de Ciclo de Vida comparables y sencillos. Posibilidad de obligatoriedad.

- Valorar la importancia de la puesta en obra para optimizar la eficacia de las soluciones constructivas adoptadas. Necesarios requisitos de control de la ejecución.
- Acompasar los tiempos del I+D+i de la Industria, que dispone de productos y tecnologías muy innovadores, y la realidad del sector de la construcción que presenta trabas para su implantación.
- Incentivar consorcios y plataformas de profesionales, administración e industria para intercambio de conocimientos, que creen opinión y hagan labor de lobby.
- Trabajar para transformar el modelo constructivo tradicional que no facilita la introducción de la innovación
- Potenciar el desarrollo de soluciones industrializadas en la edificación para mejora la eficiencia energética y de procesos.
- Utilización de materiales y soluciones constructivas con certificado de calidad acreditado.
- Favorecer e incentivar en el sector de la construcción/fabricantes la inversión en investigación en nuevos materiales y soluciones técnicas constructivas.

#### Sistemas y Tecnologías:

- No se puede trabajar para universalizar los sistemas, cada caso requiere su solución técnica específica.
- Desarrollo de Ordenanzas municipales que favorezcan el uso de sistemas y tecnologías eficientes.
- Fomentar el uso de los medidores de consumo y sistemas de monitorización de resultados para informar y concienciar al usuario.
- Promover el uso de sistemas automatizados de medición, control y gestión. Aprovechar el potencial de la domótica orientada a la eficiencia energética y que ésta innove en sistemas más sencillos y adaptados al usuario.
- Implantar sistemas de ventilación eficiente.
- Concienciar de la importancia de la obligación del mantenimiento y revisión de las instalaciones.
- Nuevos sistemas y tecnologías se ven frenados por no estar incluidos en la reglamentación o en los programas reconocidos de aplicación. Trabajar para que la normativa de carácter prestacional no se convierta al final en prescriptiva.
- Trabajar para que se realice más un control a posteriori que en la toma de medidas a priori.

#### Integración de EERR:

- La integración de las EERR en la edificación se va a ver muy afectada a futuro con los planteamientos normativos actuales de la política energética.

- La integración de las EERR no presenta ningún problema a nivel técnico, si no que se deriva principalmente de las barreras reglamentarias, administrativas, económicas y urbanísticas.
- Hay que seguir trabajando en innovación para la integración estético-arquitectónica de las EERR.
- Es necesario abaratar costes industrializando elementos constructivos con soluciones de fábrica que integren EERR.
- Los materiales constructivos disponen de un enorme potencial para la integración de las EERR.
- Un modelo de Generación distribuida las EERR deberían beneficiar al usuario y a la sociedad.
- No son viables medidas del tipo “peajes de respaldo” si se quiere una integración generalizada de las EERR en la edificación.
- Catalogar las EERR en función de su efectividad en diferentes entornos y ajustar su aplicación en consecuencia. Integración coherente con el entorno geográfico, el suministro y el tipo de edificio.
- Potenciar el autoconsumo conectado a una red general entre distritos para compartir energías.
- Modificación radical del sistema energético actual que promueva y facilite el balance neto.

#### CONCLUSIONES GENERALES

- Es necesario encontrar un sistema innovador de financiación
- Son necesarias soluciones innovadores en el ámbito de la Rehabilitación
- Flexibilidad normativa y compatibilidad entre todas.
- Los Edificios de Consumo de Energía Casi Nulo necesitan un marco normativo estable, coordinado y multisectorial.
- Es imprescindible la participación y concienciación de la ciudadanía.
- Acuerdo común entre los sectores implicados, profesionales, industria, administración y usuario final.
- Avanzar de forma más decidida hacia los EECN también en la Rehabilitación.
- La prueba de que ha habido innovación es que llegue a la sociedad.
- Mayor difusión de concepto EECN para hacerlo accesible al ciudadano, para que lo demande. Concienciación social para desarrollar la demanda de innovación en la edificación.
- Unidad de objetivos entre todos los agentes implicados en el proceso.
- La normativa debería promover eficazmente la innovación de una forma dinámica.

## Diario Twitter II Workshop Edificios Energía Casi Nula



**eSMARTCITY** @ESMARTCITY ES [20 sep](#)

Esta semana [@ESMARTCITY ES](#) abre su serie de artículos sobre ciudades [@RedRECI](#) con el proyecto [@Smart Santander](#):

[http://www.esmartcity.es/noticiasDetalle.aspx?id=8780&c=6&idm=10 ...](http://www.esmartcity.es/noticiasDetalle.aspx?id=8780&c=6&idm=10...)

Retwitteado por [Congreso EECN](#)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [19 sep](#)

Con los [#EdificiosEnergiaCasiNula](#) y con [@CongresoEECN](#) [@nuriaRuHe](#) [@PlateauTeam](#) [@CONFEMADERA](#) [@effilogics](#) [@grupotecmared](#) ...<http://www.workshops-edificios-energia-casi-nula.es>



**Congreso EECN** @CongresoEECN [17 sep](#)

Apoyando los [#EdificiosEnergiaCasiNula](#) con [@CongresoEECN](#) [@knaufes](#) [@ASOCIACIONASECE](#) [@PELLETSCALEFACC](#) Gracias por RT [@Mdhd UPM](#) [@Daikin es](#)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [17 sep](#)

Gracias participación activa [@twitter](#) apoyando el II Workshop [#EdificiosEnergiaCasiNula](#) [@feriademadrid](#) [@raul calleja](#) ...<http://www.workshops-edificios-energia-casi-nula.es>



**Congreso EECN** @CongresoEECN [17 sep](#)

Gracias participación activa [@twitter](#) en II Workshop [#EdificiosEnergiaCasiNula](#) [@acrgrupo](#) [@BREEAMespana](#) [@anape eps](#) [@SikaSpain](#) [@sjunestrand](#)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [17 sep](#)

Gracias participación activa [@twitter](#) en II Workshop [#EdificiosEnergiaCasiNula](#) [@UNEFotovoltaica](#) [@CONSTRUIBLE](#) [@CONFEMADERA](#) [@lacasaqueahorra](#)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [17 sep](#)

Gracias participación activa [@twitter](#) apoyando II Workshop [#EdificiosEnergiaCasiNula](#) [@CAFMadrid](#) [@KOMMERLING ESP](#) [@Ebuilding es](#) [@PlateauTeam](#)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [17 sep](#)

Apostando por [#EdificiosEnergiaCasiNula](#) con [@CongresoEECN](#) [@Materfad](#) [@raul\\_calleja](#) [@cottarq](#) [@construction](#) [@eEnergeticacom](#) [@CongresoEI](#)



**Congreso EECN** [@CongresoEECN 17 sep](#)

Apoyando los [#EdificiosEnergiaCasiNula](#) con [@CongresoEECN](#) [@giovanniilforte](#) [@JLozan0](#) [@R\\_Fresco](#) [@jose09mora](#) [@Instituto3IE](#) [@mavillarrieta](#)



**Congreso EI** [@CongresoEI 17 sep](#)

El Comité Técnico del [@CongresoEI](#) define el programa del Congreso  
<http://www.casadomo.com/noticiasDetalle.aspx?id=23093&c=1> ... Vídeo:  
<http://www.casadomo.com/videoteca.aspx?tipo=15&c=214&idm=214&id=1965> ...  
Retwitteado por [Congreso EECN](#)



**Congreso EECN** [@CongresoEECN 16 sep](#)

[#WEECN7](#) Concienciación social para desarrollar la demanda de innovación en edificación



**Congreso EECN** [@CongresoEECN 16 sep](#)

[#WEECN7](#) Que las regulaciones promuevan eficazmente la innovación de una forma dinámica.



**Congreso EECN** [@CongresoEECN 16 sep](#)

[#WEECN6](#) Primar las actuaciones sobre la rehabilitación vs. nueva construcción



**Congreso EECN** [@CongresoEECN 16 sep](#)

[#WEECN6](#) Concienciación y educación en el usuario final, e incluso en el mercado profesional bajo el apoyo institucional.



**Congreso EECN** [@CongresoEECN 16 sep](#)

[#WEECN5](#) Interrelación de los agentes involucrados y unidad en los objetivos



**Congreso EECN** [@CongresoEECN 16 sep](#)

[#WEECN5](#) Mayor divulgación del concepto para hacerlo accesible al ciudadano para que lo demande.



**Congreso EECN** [@CongresoEECN 16 sep](#)

[#WEECN4](#) Empezar a incorporar medidas que verifiquen el cumplimiento de los objetivos



**Congreso EECN** @CongresoEECN [16 sep](#)

[#WEECN4](#) Empezar a pensar en actuaciones en barrios y viviendas individuales



**Congreso EECN** @CongresoEECN [16 sep](#)

[#WEECN4](#) Los [#EdificiosEnergíaCasiNula](#) son viables y posibles en confort



**Congreso EECN** @CongresoEECN [16 sep](#)

[#WEECN3](#) La prueba de que ha habido innovación es que llegue a la sociedad



**Congreso EECN** @CongresoEECN [16 sep](#)

[#WEECN2](#) Educación de base en colegios, institutos, etc. para que el ciudadano sea consciente de la importancia del ahorro de energía



**Congreso EECN** @CongresoEECN [16 sep](#)

[#WEECN2](#) Participación y concienciación de la ciudadanía.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [16 sep](#)

[#WEECN2](#) Avanzar de forma más decidida hacia los [#EdificiosEnergíaCasiNula](#), también en la rehabilitación. Medidas no contradictorias



**Congreso EECN** @CongresoEECN [16 sep](#)

[#WEECN2](#) Llegar a un acuerdo común entre los sectores implicados, profesionales, industria, ciudadanos, administraciones, etc.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [16 sep](#)

[#WEECN1](#) Debemos encontrar un sistema innovador de financiación



**Congreso EECN** @CongresoEECN [16 sep](#)

[#WEECN1](#) Los edificios de energía casi nula necesitan un marco normativo estable



**Congreso EECN** @CongresoEECN [16 sep](#)

[#WEECN1](#) Es necesaria una flexibilidad de la normativa y compatibilidad entre todas



**Congreso EECN** @CongresoEECN [16 sep](#)

[#WEECN1](#) Son necesarias soluciones innovadoras en el ámbito de la rehabilitación



**Congreso EECN** @CongresoEECN [16 sep](#)

Os dejamos con las conclusiones generales de las Mesas de Trabajo del II Workshop de [#EdificiosEnergiaCasiNula](#) del viernes 13 de septiembre



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

Finalizadas las Mesas de Trabajo del II Workshop [#EdificiosEnergiaCasiNula](#) [#WEECN](#) Comienza el Cóctel Networking



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN3](#) En un modelo de generación dsitribuida las EERR deben beneficiar a usuarios y sociedad



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN3](#) Mejorar estética-Integración arquitectónica y abaratar costes=Investigando en nuevos materiales para los dispositivos de EERR  
Abrir [Reducir](#)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN3](#) Mejorar estética-Integración arquitectónica y abaratar costes=que incluyan de fábrica soluciones de EERR sin duplicar capas  
Abrir [Reducir](#)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN1](#) En general, la integración de las energías renovables con el nuevo decreto se van a ver muy afectadas.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN1](#) El decreto de autoconsumo impedirá su desarrollo pero sería interesante.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN4](#) Hay mucho recorrido en el desarrollo e integración de las EERR en la imagen



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN1](#) La energía geotérmica es demasiado cara. La energía mini-eólica sólo sirve para viviendas aisladas, actualmente.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN4](#) Apoyo y fomento al autoconsumo. Incremento de la información del rendimiento al resultado



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN1](#) La energía solar tendría que tener un nivel de cobertura menor. El usuario no sabe cuándo está funcionando el sistema.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN1](#) La energía solar ha fallado por un mal diseño del sistema, mal mantenimiento, falta de adecuación al uso, falta de formación



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN4](#) Integración de las EERR en ámbitos de mayor actuación que las individuales (barrios, distritos)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN1](#) El único camino viable para generar energía es la integración de la energía renovable



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN4](#) Eliminación rotunda del tipo (PEAJES DE RESPALDO)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN2](#) Organizar un Workshop con profesionales no implicados en el proceso mezclados con expertos



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN5](#) District Heating: No solo instalar sino compartir/dimensionar. Gestión de compra de energía solo renovables



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN2](#) Lugar por que la energía renovable llegue a cubrir el margen de energía que se necesita cubrir después del ahorro y la demanda.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN2](#) Luchar por que la energía renovable cobre más fuerza.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN5](#) Catalogar renovables por efectividad y ajustar su aplicación en consecuencia



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN5](#) Potenciar el autoconsumo conectado a una red general entre distritos para compartir energías



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN2](#) Después de la inversión realizada en apoyo de las renovables, al retirar el apoyo, se perderá la inversión



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN2](#) Los problemas se derivan de las barreras reglamentarias administrativas, económicas y urbanísticas



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN2](#) La integración de las renovables técnicamente no presenta ningún problema.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN6](#) Promocionar la obligatoriedad de medidas pasivas antes de la integración de las EERR



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN7](#) Que los proyectos de infraestructuras incluyan revisiones periódicas obligatorias de mantenimiento.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN6](#) Integración de EERR coherente con el entorno geográfico, el suministro y el tipo de edificio



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN7](#) Modificación radical del sistema energético que promueva y facilita el balance neto



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN6](#) Promocionar el autoconsumo en vez de penalizarlo



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN7](#) La regulación de julio de 2013 no posibilita el autoconsumo.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN6](#) Los edificios institucionales deberían ser los primeros en dar ejemplo



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

Última subtemática del II Workshop [#EdificiosEnergiaCasiNula](#) : Integración de las Energías Renovables. Comienzan las conclusiones



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN1](#) Domótica: Está desequilibrada la balanza en cuanto a beneficios/Costes. Sería interesante en prefabricado



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN1](#) Biomasa: sector prometedor que va en aumento y solo hay que encontrar la manera de gestionar el residuo



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN1](#) Los sistemas no se pueden universalizar: (Recuperadores de calor). Aumentar el uso de bombas de calor.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN3](#) Importancia de la obligación del mantenimiento y revisión de las instalaciones.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN3](#) Avanzar en predicción del comportamiento del edificio. Sistemas de baja energía más pequeños, baratos e integrados en edificio NZEB



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN6](#) Sistemas de ventilación eficiente



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN6](#) Promover sistemas automatizados de control y gestión



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN3](#) Domótica: los sistemas deben innovar en adaptándose al usuario de una forma simple, adaptable y "friendly".



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN6](#) Fomentar el uso de los medidores de consumo para concienciar al usuario



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN6](#) Promover el uso de sistemas de soluciones eficientes



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN4](#) Tecnologías orientadas al conocimiento del usuario de su consumo eléctrico



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN4](#) Potencial de la domótica orientada a la eficiencia



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN2](#) Control a posteriori en lugar de medidas a priori



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN2](#) Aunque la reglamentación tiende a ser prestacional, al final su aplicación la termina convirtiendo en prescriptiva



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN4](#) Herramientas informáticas que integren diseño, eficiencia e impacto ambiental (Ejem: fracaso programa LIDER)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN2](#) Nuevas tecnologías y soluciones constructivas se ven frenadas por no estar incluidos en reglamentación o en programas de aplicación.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN7](#) Desarrollo de ordenanzas municipales que favorezcan el uso de tecnologías eficientes



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN2](#) La arquitectura sin grandes alardos llega a conseguir ahorros importantes con buenas soluciones que no encarecen la construcción



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN7](#) Cumplimiento de las disposiciones sobre "Hogar Digital" en el reglamento de la edificación (teleco, sostenibilidad..etc)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN5](#) Instalación de sistemas de monitorización de resultados para información del individuo



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN5](#) Necesidad de incorporar sistemas de domótica para la gestión de las instalaciones.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

Quinta subtemática del II Workshop [#EdificiosEnergiaCasiNula](#) [#WEECN](#) : Sistemas y Tecnologías. Recopilamos las conclusiones



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN3](#) Obligar a medidas y estudios que garanticen la aplicación de productos nuevos con rentabilidad ACV



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN3](#) Es necesario divulgar, demostrar y potenciar el marketing que consiga acercar a promotores y usuarios a las soluciones innovadoras



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN4](#) Desarrollo de la industrialización, de la edificación y soluciones como mejora de la sostenibilidad y la eficiencia.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN3](#) El modelo constructivo es muy tradicional no facilita los productos innovadores



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN4](#) El principal reto de la soluciones constructivas es la puesta en obra. Son necesarios mecanismos de control de la ejecución



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN7](#) Aumento de la investigación en nuevos materiales y técnicas



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN7](#) Desarrollo de materiales reciclables y exigente de utilización



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN4](#) Es fundamental la incorporación del análisis del ciclo de vida como requisito imprescindible.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN7](#) Sistemas constructivos integrales que favorezcan la EE



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN6](#) Adaptar soluciones del exterior a la realidad y características de nuestras necesidades



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN2](#) Incentivar consorcios de profesionales, administración e industria para intercambio de conocimientos, investigación o lobby



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN6](#) Promover la difusión de soluciones constructivas a los técnicos y al usuario final



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN6](#) Empleo siempre de materiales y soluciones con certificado de calidad acreditado



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN2](#) Existen soluciones y sistemas competitivos que permitirán mañana construir edificios de consumo nulo o positivo.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN1](#) Todo material debería tener un ACV y este análisis debería ser menos complicado y con menos indicadores para según que material



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN2](#) Productos y tecnologías muy novedosos e innovadoras que no se han podido implantar por normativa u otros motivos o trabas



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN2](#) La I+D+i de la industria ha ido más rápido que la realidad.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN1](#) Importante la puesta en obra de la solución constructiva



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN5](#) Es importante la figura intermedia del aplicador, instalador que puede perjudicar el resultado de la solución constructiva



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN1](#) Fundamental que lo que se proyecte se compruebe que funcione y se pueda realizar



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN5](#) La industria ofrece y desarrolla materiales de diferente calidad cumpliendo con las normas.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

Recogidas las conclusiones de la cuarta subtemática Materiales y Soluciones Constructivas del II Workshop [#EdificiosEnergiaCasiNula](#) [#WEECN](#)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN5](#) Reinención de la profesión en paralelo con la sociedad y la fundamental integración multidisciplinar



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN5](#) Actualizar criterios de los PGOU para la incorporación de nuevos sistemas de creación de Smart Cities.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN4](#) Arquitectura: priorizar la eficiencia energética y confort en el diseño, sin por ello sacrificar el resto de calidades



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN3](#) La movilidad es uno de los puntos calientes a resolver. Los edificios deben diseñarse según el entorno: Orientaciones



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN4](#) Nuevos desarrollos: implantación de requisitos sostenibles de obligado cumplimiento.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN3](#) Planteamientos de centralización y distribución en la red. La estrategia debe ser territorial



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN2](#) Consulta a los ciudadanos, ¿cómo quieres vivir?



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN2](#) Medidas de confort unidas al ahorro que mejora los centros de trabajo y de estudio.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN3](#) Las ciudades son una oportunidad por ofrecer superficies captadoras: Cubiertas y fachadas



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN2](#) Potenciar transporte público, peajes más baratos según la ocupación del vehículo.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN7](#) Definir los PGOU teniendo en cuenta criterios de EE y sostenibilidad



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN7](#) Coordinación entre urbanismo del Ayuntamiento, arquitecto de promotor y el operador de los servicios energéticos



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN7](#) Priorización de la EE en las Smart Cities



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN6](#) Posibilitar el aumento de la edificabilidad con fines de ahorro energético y cambio de uso



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN2](#) Los recorridos que se realizan diariamente deben combatirse con teletrabajo: reducción de contaminación, combustible, tiempo, etc



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN6](#) Edificios representativos rehabilitados como ejemplo al ciudadano



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN6](#) Mayor participación ciudadana teniendo en cuenta al ciudadano que habita ese edificio



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN2](#) El urbanismo es el gran ausente en los temas de eficiencia energética



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN6](#) Promover la regeneración de barrios ya existentes frente a nueva construcción con el importante componente social que representa



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN1](#) Involucrar al ciudadano en las rehabilitaciones urbanísticas también. Es fundamental la implicación social



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN1](#) Integración energética del urbanismo dentro de la arquitectura. Urbanismo más flexible y estético.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN1](#) Rigidez de normativas en términos urbanísticos



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

Recogidas las conclusiones de la tercera subtemática Urbanismo y Arquitectura del II Workshop [#EdificiosEnergiaCasiNula](#) [#WEECN](#)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN5](#) Creación de líneas de crédito con intereses preferentes (interés 0% y periodos de carencia)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN4](#) Amortizaciones de préstamos a largo plazo



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN4](#) Las energéticas establecen tarifa plana y obtienen mayor beneficio cuanto más ahorro se implanta, similar al modelo inglés



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN4](#) Cambios de modelo de suministro energético al servicio energético.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN7](#) Diseño de un modelo normalizado de financiación para rehabilitación que incluya todas las fuentes de ingreso y costes



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN3](#) Compensar con reducciones en otros impuestos acciones en NZEB



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN3](#) Rehabilitar energéticamente con otras medidas de fomento, accesibilidad, usos innovadores. Hacer llegar el crédito al Proyecto NZEB



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN7](#) Desarrollo de nuevas herramientas de financiación al servicio de la rehabilitación



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN3](#) Mejorar el mercado de emisiones de CO2 aplicando certificados como el blanco o el verde (UK, FR) para beneficiar actuaciones verdes



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN7](#) En obra nueva acuerdo con el mantenimiento para aumentar la edificabilidad si el edificio es eficiente energeticamente



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN2](#) No subvencionar la energía, subvencionar los proyectos de Eficiencia Energética que ahorren realmente energía



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN2](#) Papel más importante de las ESEs en toda la gestión energética.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN6](#) premiar a nivel imperativo el edificio eficiente VS el edificio que derrocha



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN2](#) Hay que promocionar el ahorro con medidas que potencien la visibilidad de lo que se está consumiendo, p.e. contadores inteligentes



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN2](#) Falta de incentivos fiscales en la mejora de la calidad energética del edificio.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN6](#) importar modelos de financiación europea que ya funcionan



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN1](#) Posibilidad de financiación privada ?



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN6](#) El ahorro de la comunidad con una acción de rehabilitación como aval frente al crédito del banco



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN1](#) Mercado de nueva edificación: beneficios reales, económicos para la persona que compra la vivienda sostenible



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN1](#) Mercado de rehabilitación: cambiar las subvenciones por financiaciones a la comunidad de propietarios. Descuentos, xej, en el IBI



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN6](#) Facilitar la organización a las Comunidades de vecinos



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN6](#) Debería existir un mix de financiación pública y privada



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

Recogidas las conclusiones de la segunda subtemática Modelos de Financiación del II Workshop [#EdificiosEnergiaCasiNula](#) [#WEECN](#)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN7](#) Racionalización de medidas de energías renovables eficientes e inteligentes



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN5](#) Divulgación masiva de los planes y medidas. Incluir a los fabricantes



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN5](#) Potenciar los planes de formación y comunicación de programas de financiación y cultura de consumo cero y ahorro.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN7](#) Medidas de regulación y control en los proyectos



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN7](#) Transposición eficaz y ambiciosa de la Directiva 27/2012/UE para conseguir la mejora real de la EE



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN6](#) Faltan planes de concienciación al usuario final



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN4](#) Fomento de actuaciones integrales, ampliación del ámbito a barrios



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN6](#) Lentitud a la hora de aplicar la normativa



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN4](#) La administración debe implantar mecanismos de control que verifiquen el cumplimiento



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN6](#) Normativa europea clara, pero corta en plazos y carente de obligatoriedad, control y seguimientos de los planes de comunicación



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN4](#) Necesidad de definición con la mayor brevedad posible de EECN.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN3](#) Normativa respaldada por estudios técnicos, realistas, posibilistas, probada y comprensible. Utilizar innovación como último recurso



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN3](#) Políticas con visión clara y a largo plazo, seguridades jurídicas e incentivos



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN2](#) La normativa fija mínimos y máximos y debería ser la sociedad quien solicitara el consumo 0 en lugar del "alicatado hasta el techo"



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN2](#) La normativa debería estar apoyada por la administración en cuanto a la comunicación con el usuario.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN2](#) No es así en solar fotovoltaica que sigue frenada por la no aprobación del [#autoconsumo](#)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN2](#) El DB avanza en toda la parte de consumo y demanda incluso en solar térmica.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

Miembros de la Mesa 7 [#WEECN7](#) trabajando durante el Workshop [#EdificiosdeEnergiaCasiNula](#) [pic.twitter.com/n87ZISfGM9](https://pic.twitter.com/n87ZISfGM9)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN1](#) En el [#CTE](#) El "aporte de energía" está más reducido en cuanto a posibilidades. Si se liberaliza, lo interesante sería hibridar



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

Integrantes de la Mesa 6 [#WEECN6](#) en la workshop [#EdificiosdeEnergiaCasiNula](#) [pic.twitter.com/B5gjk1skXx](https://pic.twitter.com/B5gjk1skXx)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

Participantes de la Mesa 5 [#WEECN5](#) durante la celebración del Workshop [#EdificiosdeEnergiaCasiNula](#) [pic.twitter.com/ta4L6ds1Zo](https://pic.twitter.com/ta4L6ds1Zo)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN1](#) La normativa marca las reglas del juego y nos va a indicar qué tecnología renovable va a ser la que "juegue"



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN1](#) CTE deja libertad al técnico para tomar decisiones permitiendo renovar con nuevas soluciones que además se pueden cuantificar



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

Miembros de la Mesa 4 [#WEECN4](#) durante el Workshop [#EdificiosdeEnergiaCasiNula](#)  
[pic.twitter.com/eBLY2CSpun](http://pic.twitter.com/eBLY2CSpun)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN5](#) Diferencias claramente rehabilitación de obra nueva



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

[#WEECN5](#) Legislación más restrictiva acompañada de un plan de ruta realista y un régimen sancionador eficaz



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

Integrantes de la Mesa 3 [#WEECN3](#) en la workshop [#EdificiosdeEnergiaCasiNula](#)  
[pic.twitter.com/lvpNj8GCPP](https://pic.twitter.com/lvpNj8GCPP)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

Participantes de la Mesa 2 [#WEECN2](#) durante la celebración del Workshop [#EdificiosdeEnergiaCasiNula](#) [pic.twitter.com/7EWd2mZIuk](https://pic.twitter.com/7EWd2mZIuk)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

Comienzan a recoger las conclusiones de la primera subtemática Planes / Normativa / Medidas del II workshop [#EdificiosEnergiaCasiNula](#) [#WEECN](#)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

Miembros de la Mesa 1 [#WEECN1](#) trabajando durante el Workshop [#EdificiosdeEnergiaCasiNula](#) [pic.twitter.com/6OpGDmajf4](http://pic.twitter.com/6OpGDmajf4)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

Y en la Mesa 7 [#WEECN7](#) encontramos a ETSAM-UPM COIIM/AIIM [@DOMOTYS](#)  
[@CONFEMADERA](#) [@COIT\\_AEIT](#) [#WEECN](#)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

Mesa 6 [#WEECN6](#) SICRE [@feriademadrid](#) ETSAM-UPM [@SikaSpain](#) [@BREEAMespana](#)  
Instituto CC Construcción Eduardo Torroja ANDIMAT [@SDE2014](#) [@Anerr](#)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

Mesa 5 [#WEECN5](#) formada por ETSAM UPM [@Domotica](#) [CEDOM](#) [@AETIR](#) AIPEX  
[@COIT\\_AEIT](#) [#WEECN](#)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

En la mesa 4 [#WEECN4](#) [@lacasaqueahorra](#) ETSAMUPM [@medgon\\_passiv](#)  
[@PlateauTeam](#) Solar Decathlon 2014 [@KOMMERLING\\_ESP](#) AFELMA [@anape\\_eps](#)  
[#WEECN](#)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

Mesa 3 [#WEECN3](#) formada por [@COAMadrid](#) [@LafargeGroup](#) [@begonya\\_serrano](#) IREC [@UEuropea](#) [@CONAIF](#) [#WEECN](#)



**Congreso EECN** [@CongresoEECN](#) [13 sep](#)

Mesa 2 [#WEECN2](#) compuesta por [@COAMadrid](#) [@LafargeGroup](#) [@acrgrupo](#) [@KnaufInsulSpain](#) COIIM/AIIM DinMas COITT [#WEECN](#)



**Congreso EECN** [@CongresoEECN](#) [13 sep](#)

En mesa 1 [#WEECN1](#) [@lafarge](#) [@fomentogob](#) [@acrgrupo](#) MATERFAD [@CAFMadrid](#) [@CENER\\_Energia](#) DinMas [@raul\\_calleja](#) [#WEECN](#)



**Congreso EECN** [@CongresoEECN](#) [13 sep](#)

En breves instantes comenzarán las Mesas de Trabajo del II Workshop [#EdificiosEnergiaCasiNula](#) [#WEECN](#)



**Congreso EECN** [@CongresoEECN](#) [13 sep](#)

Descanso para el Café Networking en el II Workshop [#EdificiosEnergiaCasiNula](#) [#WEECN](#)



**Congreso EECN** [@CongresoEECN](#) [13 sep](#)

Inés Leal, directora de [@CongresoEECN](#) explica el funcionamiento de la dinámica de las Mesas de Trabajo del [#WEECN](#)



**Congreso EECN** [@CongresoEECN](#) [13 sep](#)

Finalizan las ponencias de introducción a la temática en el II Workshop [#EdificiosEnergiaCasiNula](#) [#WEECN](#) ...<http://www.workshops-edificios-energia-casi-nula.es/workshop-1/>



**Congreso EECN** [@CongresoEECN](#) [13 sep](#)

Sergio Diaz, Jefe de Proyecto Departamento Energética Edificatoria [@CENER\\_Energia](#) durante su intervención en [#WEECN](#) [pic.twitter.com/ZrwkESRg6m](http://pic.twitter.com/ZrwkESRg6m)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

Tiene la palabra Sergio Diaz, Jefe de Proyecto Departamento Energética Edificatoria [@CENER\\_Energia](#) para hablar sobre nZEB v0.0 [#WEECN](#)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

Jaume Salom, Director Grupo Energía Térmica y Edificación IREC, durante su ponencia en II [#WEECN pic.twitter.com/Hf4P5mQ8A4](#)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

Interviene Jaume Salom, Director Grupo Energía Térmica y Edificación [#IREC](#) para hablar sobre Innovación en Edificios de Energía Casi Nula



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

Rocío Báguena, Jefa Área Gestión I+D+i [@fomentogob](#) habla sobre el Código Técnico de la Edificación como Herramienta para Innovación [#WEECN](#)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

Rocío Báguena, Jefa Área Gestión I+D+i [@fomentogob](#) durante su intervención en II [#WEECN](#) [pic.twitter.com/J8EZ6GY212](https://pic.twitter.com/J8EZ6GY212)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

. [@raul\\_calleja](#) Director de SICRE, VETECO y [@Matelec](#) dando la bienvenida al II Workshop [#EdificiosEnergiaCasiNula](#) [pic.twitter.com/SGPgbAcyd9](http://pic.twitter.com/SGPgbAcyd9)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

Asistentes al II Workshop [#EdificiosEnergiaCasiNula](#) [#WEECN](#)  
[pic.twitter.com/zSgfp3oDPS](https://pic.twitter.com/zSgfp3oDPS)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

Inés Leal, Directora del [@CongresoEECN](#) y [#WEECN](#) durante II Workshop [#EdificiosEnergiaCasiNula](#) .....<http://www.workshops-edificios-energia-casi-nula.es/workshop-1/> [pic.twitter.com/4iBMHu4rWv](http://pic.twitter.com/4iBMHu4rWv)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

Tiene la palabra [@raul\\_calleja](#) para presentar la Semana de la Construcción Sostenible SICRE [#WEECN](#) ...<http://www.workshops-edificios-energia-casi-nula.es/workshop-1/>



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

Inés Leal, Directora del [@CongresoEECN](#) y [#WEECN](#), da la bienvenida al II Workshop [#EdificiosEnergiaCasiNula](#) ...<http://www.workshops-edificios-energia-casi-nula.es/workshop-1/>



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

Apoyan el II Workshop [#EdificiosEnergiaCasiNula](#) [#WEECN](#) [@fomentogob](#) [@industriagob](#) IDAE [@CSCAE](#) [@COAMadrid](#) [@CAFMadrid](#) ...<http://www.workshops-edificios-energia-casi-nula.es/workshop-1/>



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

Co-organizan [#SICRE](#) [#SCS](#) [#VETECO](#) el II Workshop de [#EdificiosEnergiaCasiNula](#) [#WEECN](#) ...<http://www.workshops-edificios-energia-casi-nula.es/workshop-1/>



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

Patrocinan el II [#WEECN](#) @LafargeGroup @KOMMERLING ESP @SikaSpain @acrgrupo @structuralia @apoliuretano @KnaufInsulSpain



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

Comienzan a llegar los primeros asistentes al II Workshop [#EdificiosEnergiaCasiNula](#) [#WEECN](#) ...<http://www.workshops-edificios-energia-casi-nula.es/>



**Congreso EECN** @CongresoEECN [13 sep](#)

Hoy se celebra el II Workshop de [#EdificiosEnergiaCasiNula](#) [#WEECN](#) en [@feriademadrid](#) ...<http://www.workshops-edificios-energia-casi-nula.es/>



**Congreso EECN** @CongresoEECN [12 sep](#)

La temática del II Workshop de [#EdificiosdeEnergíaCasiNula](#) será [#Innovación](#) ...<http://www.workshops-edificios-energia-casi-nula.es/>



**Congreso EECN** @CongresoEECN [12 sep](#)

Gracias por RT Y menciones de [#EdificiosEnergiaCasiNula](#) @Daikin es @CAFMadrid @structuralia @aetir @jjbamo @CONSTRUIBLE @lacasaqueahorra



**CONSTRUIBLE** @CONSTRUIBLE [12 sep](#)

Se publica [@boegob](#) la orden 1635/2013 10 de septiembre que actualiza el DB-HE del CTE relativo al ahorro energético

[http://www.construible.es/noticiasDetalle.aspx?id=14284&c=1&idm=5 ...](http://www.construible.es/noticiasDetalle.aspx?id=14284&c=1&idm=5...)

Retwitteado por [Congreso EECN](#)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [12 sep](#)

Gracias equipo SICRE [@feriademadrid](#) coorganizadores con [@grupotecmared](#) de Workshops [#EdificiosEnergiaCasiNula](#) [@raul calleja](#) dará bienvenida



**Congreso EECN** @CongresoEECN [12 sep](#)

El II Workshop [#EdificiosEnergiaCasiNula](#) contará mañana con ponencias de [@fomentogob](#) [@tecnalia](#) [@CENER Energia](#) IREC centradas en Innovación



**Congreso EECN** @CongresoEECN [12 sep](#)

[@LafargeGroup](#) [@KOMMERLING ESP](#) [@SikaSpain](#) [@acrgrupo](#) [@structuralia](#)  
[@apoliuretano](#) [@KnaufInsulSpain](#) mañana con los [#EdificiosEnergiaCasiNula](#)  
[Abrir](#) [Reducir](#)



**Congreso EECN** [@CongresoEECN](#) [12 sep](#)

Apoyando los [#EdificiosEnergiaCasiNula](#) con [@CongresoEECN](#) [@franZuivillaga](#)  
[@mmoreno38](#) [@100x100madera](#) [@Mdhd](#) [UPM](#) [@BioenergyBarber](#) [@CristinaSanRub](#)

**III Workshop EECN (11 Diciembre 2013):  
“Edificio - Barrio - Ciudad de Consumo de  
Energía Casi Nulo: Identificación de similitudes y  
diferencias en función de la escala de  
actuación.”**

## Así fue el III Workshop Edificios Energía Casi Nula

Las diferencias y similitudes en las intervenciones en edificación dependiendo de la escala urbana de actuación para conseguir edificios, barrios o ciudades de consumo energético casi nulo, ha sido el tema central sobre el que los 46 expertos invitados al III Workshop Edificios Energía Casi Nula trabajaron durante la jornada del día 11 de diciembre, en la Sala Retiro de Recinto Ferial IFEMA de Madrid.



Este tercer workshop es el último de una serie de eventos de trabajo que el Grupo Tecma Red, a través de su portal de Construcción Sostenible CONSTRUIBLE, ha organizado a lo largo del año 2013 para dar continuidad, seguimiento y análisis de las conclusiones obtenidas en el I Congreso de Edificios Energía Casi Nula que se celebró en Mayo de 2012. Por otra parte, el objetivo fundamental es preparar las temáticas a desarrollar en el II Congreso de Edificios de Energía Casi que está previsto se celebre los días 6 y 7 de mayo de 2014 dentro del marco de Salón Internacional de la Construcción y la Rehabilitación Eficiente en IFEMA.



Después de la celebración de estos tres workshops de expertos, el siguiente paso es la celebración, el 17 de enero de 2014, de una jornada abierta para presentar el análisis de las conclusiones obtenidas en las distintas jornadas de trabajo y realizar el llamamiento a comunicaciones del II Congreso de Edificios de Energía Casi Nula que será uno de los eventos de referencia en el sector de la construcción durante 2014.



La estructura del III Workshop de Edificios de Energía Casi Nula se organizó en dos partes, la primera contó con dos ponencias sobre proyectos europeos que se están desarrollando actualmente, que sirvieron para introducir la temática sobre la que debatieron los expertos en la segunda parte en las mesas de trabajo.



El workshop fue introducido por Inés Leal, Directora de CONSTRUIBLE, que pasó a presentar como primer ponente a Carlos de Astorza, Coordinador de la Plataforma

Power House en España y Director Técnico de la Asociación de Promotores Públicos AVS, encargado de realizar la primera intervención. La AVS participa en la plataforma europea *Power House Nearly Zero Challenge* que proporciona una estructura a nivel europeo para el intercambio de conocimientos entre los profesionales de vivienda social acerca de las implicaciones prácticas, los costos de la eficiencia energética y la consecución de los estándares de los nearly-Zero Energy en los distintos climas europeos. Es una herramienta para informar a los responsables políticos de los resultados de este intercambio y facilitar el diseño de las hojas de rutas de los distintos países participantes en el proyecto. Para ello es necesario un compromiso político a largo plazo y grandes consensos con una información veraz y fiable a los ciudadanos.

Astorza identificó las barreras que se detectan desde la AVS para la transición hacia los edificios de consumo de energía cercano a cero, como las legislativas, el desconocimiento ciudadano y una barrera organizativa que impide conectar la eficiencia energética, la pobreza energética y potencial de empleo que generaría este sector.



Miguel Ángel García Fuentes, Coordinador en el Proyecto R2CITIES del Centro Tecnológico CARTIF, presentó este proyecto europeo que desarrollará y demostrará estrategias replicables para el diseño, construcción y gestión de proyectos de renovación de distritos urbanos a gran escala, con el objetivo de alcanzar ciudades con consumo energético casi nulo. Tres distritos localizados en ciudades con diferentes zonas climáticas: Valladolid (España), Kartal (Turquía) y Génova (Italia) serán los demostradores participantes en el proyecto con rehabilitaciones a nivel de distrito muy ambiciosas, con implicaciones que van desde los usuarios de las viviendas hasta las municipalidades.



Después de una breve pausa para el café, se conformaron los grupos de trabajo en varias mesas para debatir y extraer conclusiones centrándose en la temática principal del III Workshop EECN "Edificio - Barrio - Ciudad de Consumo de Energía Casi Nulo: Identificación de similitudes y diferencias en función de la escala de actuación" sobre las siguientes subtemáticas:

- Planes / Normativa / Medidas
- Modelos de Financiación
- Urbanismo y Arquitectura
- Materiales y Soluciones Constructivas
- Sistemas y Tecnologías
- Integración de las Energías Renovables



Si hubiese que resumir algunas de las reflexiones principales de este III Workshop EECN, destacaríamos que la posibilidad de actuación a gran escala, de barrio o ciudad, permite la viabilidad de soluciones que a escala del edificio no serían

posibles. El urbanismo debe ser el primer paso hacia los edificios de consumo de energía casi nulo y el papel del usuario-ciudadano es siempre clave en el proceso de conseguirlos.



Finalmente, así como a nivel de edificio disponemos de herramientas para delimitar y medir actuaciones de eficiencia energética en los mismos, actualmente no existen mecanismos regulados y coordinados para poder monitorizar estas intervenciones a nivel ciudad y esto sería muy útil de cara a valorar futuras actuaciones. En este sentido, los Edificios de Consumo de Energía Casi Nulo empiezan a formar parte de la red de inteligencia de la ciudad y a necesitar estar conectados en red para conseguir una mayor eficiencia y complementariedad.

## Componentes de las mesas de trabajo



## MESA 1

- Francisco de Borja Díaz, LAFARGE
- Miguel Ángel García Fuentes, CARTIF
- Carlos de Astorza, AVS-Plataforma Powerhouse
- Rafael Úrculo, ASHRAE SPAIN CHAPTER
- Roberto Getino de la Mano, EREN
- Ma<sup>a</sup> Jesús Gavira, INST. CC. CONSTRUCCION EDUARDO TORROJA
- Enrique Bailly-Bailliere Durán, MAGRAMA - Oficina Española Cambio Climático



## MESA 2

- Jorge Gisbert, EMVS
- Isabel Mateos Delso, LAFARGE
- Maite Berasategui, ORKLI
- Enrique Larrumbide, INST. CC. CONSTRUCCION EDUARDO TORROJA
- Rubén García Pajares, CARTIF
- Virginia Alonso, ADVANTAGE AUSTRIA



### MESA 3

- Pilar Pereda, COAM
- Pablo Branchi, ACR GRUPO
- Almudena López de Rego, UPM-Tise
- Yago Massó Moreu, ANDIMAT
- Julia Gómez Díez, SIKA
- David Mencías Carrizosa, IE Universidad
- Silvia Herranz, AIPEX



#### MESA 4

- Javier Bermejo, KÖMMERLING
- Carlos Expósito, Arquitecto
- Antonio Baño, UAH - Plateau Team SDE 2014
- Fernando Martín Consuegra, INST. CC. CONSTRUCCION EDUARDO TORROJA
- Edgar Kiviet, BREEAM ES
- Alejandro García, AIDICO
- Enrique Pindado, COITT



#### MESA 5

- Inmaculada Martínez, EUATM
- Manuel Soriano, COIIM
- Emilio Medina, Arquitecto Técnico
- María Rodríguez de la Rubia, KÖMMERLING
- Fernando Estirado, UAH - Plateau Team SDE 2014
- Alejandro Bosqued, ASA
- Ana María García, CONAIF



### **MESA 7**

- Cecilia Salamanca, AFEC
- Ana Iglesias, Arquitecto
- Alberto Aceña Moreno, ANERR
- Mónica Herranz Méndez, AFELMA
- Concha Peña, Arquitecto
- Georgios Tragopoulos, WWF

### **Vídeo III Workshop Edificios Energía Casi Nula:**

[http://www.youtube.com/watch?feature=player\\_embedded&v=dXpfmq-2HsU](http://www.youtube.com/watch?feature=player_embedded&v=dXpfmq-2HsU)

## Conclusiones Generales III Workshop EECN

Edificio-Barrio-Ciudad de Consumo Energía Casi Nulo: *Análisis de la influencia de la escala de actuación*

Planes/Normativa/Medidas:

- Necesidad de realizar planes de estrategia urbana a nivel nacional y a largo plazo. La Ley 3R reduce barreras para la Rehabilitación de Edificios en actuaciones e mayor escala.
- Necesidad de Planificación general de la Energía a largo plazo.
- Redefinición del mix energético y qué energías se consideren como renovables en el mismo.
- Resolución de contradicciones normativas, necesidad coordinación y coherencia entre administraciones competentes
- Concienciación social más fácil a nivel de barrio, trabajar para conseguir concienciación a mayor escala
- Mayor flexibilidad en normativas urbanísticas, permitiendo creatividad e innovación. Mayor integración disciplinar.
- Establecer mecanismos de seguimiento y control de las medidas implantadas
- Generar mecanismos incentivadores de la puesta en marcha de las medidas normativas.

Modelos Financiación:

- Potenciar la economía de escala para reducir los costes de la Rehabilitación.
- Trabajar en Modelos de financiación de intervenciones en barrios para Empresas de Servicios Energéticos
- Generar mecanismos de Autofinanciación mediante edificabilidad y servicios de barrio ya incluidos en la normativa actual
- Estudiar mejora de modelo ESES en uso residencial con intervenciones obligatorias en la reducción de la demanda previo a cualquier otra MAE
- Formación del sector en nuevos modelos de financiación y cambio de mentalidad sobre modelos pasados.
- Las Comunidades de Propietarios como dinamizadores y receptores de financiación directa.
- Apostar por la colaboración público privada.
- Subvencionar sólo la innovación
- Modificar la estructura de tarifa energética que facilite la amortización favoreciendo el ahorro energético.
- Implicación económica en los proyectos de rehabilitación del usuario es fundamental.
- Creación de nuevos productos financieros orientados a la rehabilitación

Urbanismo y Arquitectura:

- Fomentar la vinculación de Urbanismo y Arquitectura para conseguir la eficiencia energética óptima.
- Generar mecanismos de implicación ciudadana a nivel de barrio ciudad: Visualización de consumos del espacio público.
- Incorporación en Escuelas Arquitectura y Ingeniería la eficiencia energética y la sostenibilidad de forma intrínseca en todos los contenidos y especialidades de forma transversal.

- Concienciación colectiva del urbanismo como clave para conseguir un consumo casi nulo de energía en la edificación.
- Analizar las diferencias en urbanísticas entre obra nueva y Rehabilitación.
- Instrumentar herramientas de evaluación de eficiencia energética a nivel de Barrio-ciudad.
- Flexibilidad urbanística controlada con el objetivo de mejorar la eficiencia energética y habitabilidad a nivel social.
- Coordinación multidisciplinar de los equipos profesionales que actúan a nivel edificio, barrio y distrito.
- Colaboración entre municipio y servicios sociales para la puesta en marcha de proyectos a nivel de barrio.

#### Materiales y Soluciones Constructivas:

- Empezar a hablar de sistemas constructivos y no sólo de materiales para conseguir la máxima eficiencia energética.
- Soluciones y garantías globales: Fabricante-instalador-mantenedor-usuario.
- Poner en valor los sellos de calidad que garanticen las prestaciones energéticas.
- Obligatoriedad de aplicar materiales y soluciones constructivas innovadoras en concursos públicos.
- Potenciar la Visión del Ciclo de Vida en los materiales.
- Materiales y tecnologías van por delante de la construcción.
- Fomentar la reutilización y reciclado de materiales con mecanismos de garantía.
- Adaptar el uso de materiales y soluciones constructivas a las condiciones climáticas y al entorno.

#### Sistemas y Tecnologías:

- Potenciar, además de la eficiencia energética, la facilidad de uso y utilización en los sistemas, equipos y tecnologías.
- Facilitar la tramitación y certificación de nuevos sistemas y tecnologías. La normativa debe ser apoyar el desarrollo de nuevas tecnologías y sistemas.
- La tecnología no puede ser un sustituto del “no consumo” pasivo. Integrar sistemas y tecnologías una vez reducida la demanda.
- Necesidad de racionalizar y medir imprescindible para valorar la eficiencia de sistemas, equipos y tecnologías.
- La escala urbana abre posibilidades de integrar Sistemas y Tecnologías que a menor escala son inviables.
- Fomentar las tecnologías y aplicaciones que permitan al usuario conocer su consumo energético.
- Adaptación del RITE para alcanzar el objetivo de Edificios de Consumo de Energía Casi Nulo.

#### Integración de EERR:

- Combinación de diferentes tipos de energías Renovables para alcanzar la máxima eficiencia.
- Estudios previos de implantación y análisis exhaustivos del edificio y de cada tipo de EERR para ver qué es lo más adecuado en cada caso.
- Trabajar a nivel político y normativo para que el autoconsumo sea una realidad.



- Integrar las Energías Renovables no solo en los edificios sino ya desde la planificación urbanística. En la escala urbana la eficiencia de las EERR es mayor.
- La integración de renovables debe estar relacionada con la rehabilitación social a nivel barrio-ciudad e involucrando al ciudadano.
- Integración de las EERR de forma estética y amable con el entorno.
- Eliminación de barreras y limitaciones normativas obvias.
- Generación de incentivos para la implantación de energías renovables en la rehabilitación.

## Diario Twitter III Workshop Edificios Energía Casi Nula



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

Finaliza el III Workshop de [#EdificiosEnergíaCasiNula](#) [#WEECN](#) con una foto de todos los participantes [pic.twitter.com/tMsrVOHEkb](http://pic.twitter.com/tMsrVOHEkb)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN4](#) Integración en fachadas/cubiertas: dificultad de convencer a todos los vecinos



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN4](#) Para facilitar un entorno amable tratar de integrar estéticamente las EERR en la arquitectura



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN2](#) Promover planes de instalación de EERR mediante descuentos, desgravaciones, IBI



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN4](#) En la escala urbana la efectividad de las EERR es mayor



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN2](#) Barreras/limitaciones normativas evidentes: RD eléctrica



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN7](#) La elaboración de un RD que permita el autoconsumo verdaderamente. Integración de las Energías Renovables en el urbanismo



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN7](#) Información, formación y mantenimiento



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN2](#) Obligatoriedad mediante normativas pero adaptándolas a cada zona geográfica y a los recursos disponibles: sol, biomasa



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN7](#) Estudio de implantación de cada tipo de EERR según sea lo más adecuado para cada caso



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN5](#) Siempre y cuando a nivel normativo y legal se favorezca este uso y sobre la base del desarrollo de la tecnología



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN3](#) Prever y facilitar espacios adecuados en la planificación de la EERR en barrios



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN3](#) La integración pasa por un análisis exhaustivo del edificio completo.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN5](#) Facilitando la aplicación técnica y que a nivel social se involucre en la población



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN1](#) Diversificación del mercado de las EERR para mejor acceso a ellas



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN5](#) La integración de las EERR debe ser a nivel común y estar siempre relacionado con la rehabilitación social a nivel de barrio-ciudad



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN1](#) Se necesita formación e información de las EERR para que se puedan usar con eficiencia



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN1](#) Cambiar biomasa de barrio, energía solar y geotermia. Sería la opción más eficiente



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

Sexta temática del Workshop de [#edificiosdeenergiacasinulo](#), **Integración de las EERR**



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN5](#) Y se haya realizado un diagnóstico suficientemente profundo, sobre todo a nivel de barrio-ciudad, incluyendo en todo caso las TIC



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN1](#) En sistemas y tecnologías debería primar no solo su eficiencia sino también la facilidad de uso o utilización



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN1](#) SIstemas de ventilación no tiene sentido y va contra la eficiencia térmica



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN5](#) Se debería comenzar a integrar los sistemas y tecnologías activas una vez se disminuya la demanda del edificio por medidas pasivas



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN4](#) Fomento de tecnologías que permitan al usuario conocer su consumo energético



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN7](#) Gestión del agua a escala de barrios. Gestión de residuos para generación de energía, ejemplo: empresa de basuras de Amsterdam



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN4](#) Escala urbana abre las posibilidades de integrar sistemas y tecnologías que a menor escala son inviables



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN7](#) Sistemas y tecnologías para la reducción del consumo no solo en el edificio sino también a nivel urbanismo

- o
- o
- o
- o



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN7](#) Aplicación para las tablets donde los niños puedan ver que se consume y encontrar soluciones de ahorro con otros usuarios



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN7](#) Sistemas energéticamente eficientes (bajo consumo energético). Que se adapte el RITE para conseguir edificios de EECN



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN7](#) Información y formación. Mantenimiento de los equipo. Concienciación desde los colegios.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN3](#) Nuevas tecnologías integradas que empiecen a ser conocidas por los ciudadanos para la gestión energética integrada de los edificios



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN3](#) La tecnología no sustituya al buen hacer "no consumo" pasivo frente a la suma de tecnologías que controlan y consumen todos ellos



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN3](#) Es necesario racionalizar y medir lo que está ocurriendo, eso ocurre en la telefonía y no ha llegado a materializarse en la energía



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN2](#) En ocasiones la normativa choca con el posible desarrollo o de sistemas



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN2](#) Falta de información para por ejemplo aprovechar las cubiertas para instalar todo tipo de tecnologías. Falta apoyo institucional



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN2](#) Dificultad y trabas para certificar o tramitar nuevos sistemas. Ej: ITEC.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

Quinta subtemática en el III Workshop [#edificiosenergíacasinula](#) **Sistemas y Tecnologías**



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN3](#) El mejor material y la mejor solución mal implantada pierde sus cualidades



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN1](#) Empezar a hablar de sistemas constructivos y no de materiales para hacer más eficientes los edificios



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN3](#) Apoyarse en materiales con sello de calidad que garanticen sus prestaciones



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN3](#) Aprovechar las infraestructuras existentes para la mejora de la eficiencia



2. **Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN1](#) Visión ampliada de materiales innovadores y con un principio de ciclo de vida



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN3](#) Faltaría una línea de almacenamiento de energía en los materiales, cambio de fase, etc.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN4](#) Exigir mayor transparencia al fabricante de materiales y fomentar la incorporación de DAP's (Declaración ambiental de producto)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN3](#) Las soluciones constructivas se abaratarían con la escala de barrio



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN3](#) La tecnología y los materiales van por delante de la construcción



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN4](#) Valorar los análisis del ciclo de vida de los productos. Potenciar la reutilización de materiales y reciclado



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN5](#) ayudado también por la tendencia a la industrialización en la fabricación y la profesionalidad en la colocación



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN5](#) Ayudados por la innovación en el diseño y la adecuación de los materiales,



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN7](#) Formación e innovación sobre la instalación de cada material de soluciones constructivas para los instaladores



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN7](#) Control y seguimiento de los procesos de certificación de los materiales y control de cumplimiento verdadero con lo marcado CE



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN7](#) Adaptación de los materiales y soluciones constructivas a las condiciones climáticas y al entorno



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN7](#) Investigación y desarrollo para mejorar los sistemas actuales



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN7](#) Recuperar la sabiduría tradicional en la arquitectura y urbanismo



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN2](#) Garantías globales: instalador-fabricante-mantenedor-usuario



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN2](#) Importancia de aportar soluciones constructivas, no quedarse solo en materiales. Soluciones globales



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN5](#) Se debe tener a soluciones integrales de sistemas constructivos que garanticen la eficiencia energética



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN2](#) Ambigüedad entre términos: ecológico, renovable, "eco", sostenible...



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN2](#) Obligatoriedad de aplicar las innovaciones en materiales y de soluciones constructivas propuestas en los concursos públicos



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN2](#) Desconocimiento a nivel profesional sobre el tema



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

Cuarta subtemática en el III Workshop [#edificiosenergíacasinula](#) **Materiales y Soluciones Constructivas**



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN2](#) Motivación ciudadana. Visualización de los consumos en espacios públicos



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN1](#) Es imposible hacer eficiente un edificio sin contemplarlo dentro de un complejo urbanístico contemplando: orientación, movilidad



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN2](#) Arquitectura y urbanismo poco estudiados desde el punto de vista de la EE



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN2](#) Potenciar la participación ciudadana en barrios, ciudades y fomentar la implicación futura



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN1](#) El urbanismo y la arquitectura están desligados y deberían ir muy unidos



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN7](#) Multidisciplinariedad de los equipos que actúan a nivel edificio, barrio, distrito y coordinación correcta



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN1](#) Planificación urbanística para unificar eficiencia energética y la movilidad



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN3](#) El urbanismo es la clave para llegar a la eficiencia en la ciudad, pero no hay conciencia colectiva al respecto



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN3](#) En obra nueva es fácil llegar a un buen diseño urbano, en rehabilitación es muy difícil



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN7](#) Actuación simultánea y holística a nivel edificio y barrio que tenga en cuenta los elementos constructivos como urbanísticos



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN3](#) Incorporar en la Universidad la asignatura EE y Sostenibilidad, no sólo ligado a las instalaciones, de forma transversal



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN7](#) Colaboración con los municipios y los servicios sociales para hacer posible la puesta en marcha a nivel barrio



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN5](#) Planeamiento sostenible inicial cuando se estudian nuevas zonas para edificar



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN4](#) Instrumentar herramientas de evaluación energética en el ámbito del barrio



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN5](#) Debe aumentarse la flexibilidad controlada en la arquitectura urbanística con el fin de mejorar la EE y habitabilidad a nivel social



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN4](#) Hay que pensar en la Eficiencia Energética a nivel de barrio. Buscar y fomentar la implicación del ciudadano.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN2](#) Apuesto por el modelo mixto público privado: Administración, empresas, usuario final. Desgravaciones fiscales aplicables



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

Tercera subtemática en el III Workshop [#edificiosenergíacasinula](#) [#WEECN](#) :  
**Urbanismo y Arquitectura**



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN2](#) Desconocimiento por parte del usuario de modelos de financiación que parten de desconocimiento de base sobre rehabilitación y EERR



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN5](#) Sigue faltando divulgación para generar interés del propietario



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN5](#) Habrá que solucionar con modelos que a escala de barrio en el que el resto de la financiación dependa de la ciudad o municipio.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN2](#) Modelo económicos de difícil aplicación para el sector residencial



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN5](#) Pero la financiación de la menos el 25% deberá asumirla el propietario



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN2](#) El Modelo actual de financiación por parte de la administración no es real. La financiación no llega en muchos casos



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN5](#) La financiación basada en ayudas públicas no parece la solución, puede activar el interés



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN4](#) Modificar la estructura de la tarifa energética para que facilite la amortización favoreciendo el ahorro energético.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN4](#) Medidas que ayuden a las empresas energéticas proyectos vinculados a la eficiencia energética



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN3](#) La economía de escala abarataría el coste de la rehabilitación



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN3](#) Aumentos de valor por incremento de superficie de cerramientos de terrazas, trasteros, etc.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN3](#) Financiación ligada a la cuota de Comunidad y que sirviera de aval al crédito



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN3](#) Facilitar el crédito por parte de las Administraciones y de los bancos



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN3](#) La Administración debería optar a las subvenciones de innovación de la UE



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN7](#) Las empresas energéticas tienen que ser obligadas a invertir en obras de rehabilitación energética para sus clientes



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN1](#) Buscar una multifinanciación en un distrito o barrio para conseguir barrios o distritos de consumo casi nulo



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN7](#) Que se facilite la financiación directa de la comunidad de vecinos como entidad



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN7](#) Imposición hacia los institutos financieros para que elaboren productos financieros orientados a la rehabilitación energética



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN1](#) La Ley de 3R tiene una parte de autofinanciación por la generación de barrio o edificabilidad



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN7](#) Incentivos fiscales para la financiación de proyectos de rehabilitación energética



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN1](#) Financiación por barrios para hacer más atractivo para las empresas de servicios energéticos



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN1](#) Interesantes las ayudas del IDAE



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

Segunda subtemática en el III Workshop [#EdificiosEnergíaCasiNula](#): **Modelos de Financiación**



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN2](#) No existe un CTE específico para rehabilitación (hay una guía en redacción)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN2](#) El CTE abre la puerta a todo tipo de renovables y aporte energético de distrito: choca con la legislación BT/MT Eléctrica



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN2](#) Hay tecnologías que se comportan como renovables/alternativas para el cálculo de consumo de energía primaria



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN2](#) Redefinir el mix energético: ¿qué tecnologías lo conforman?



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN3](#) Hay que separar obra nueva de rehabilitación y asociar medidas a la planificación



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN3](#) Hay que separar obra nueva de rehabilitación y asociar medidas a la planificación



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN2](#) El nuevo RD "Autoconsumo-Peaje de Respaldo" va en contra de la Directiva Europea de EE



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN3](#) Falta normativa en especial imaginativa y ligada a la economía del usuario como el IBI proporcional a la eficiencia



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN3](#) La escala de barrio es la óptima para la rehabilitación, pero existe dificultad para llevarla a cabo



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN1](#) Falta de planificación general sobre la energía



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN1](#) Necesidad de planes a nivel nacional a largo plazo



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN1](#) Ley 3R reduce las barreras que teníamos para poder realizar reformas y rehabilitaciones en los edificios.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN7](#) El CTE es un buen paso adelante, pero no suficiente para dirigir los edificios a consumos energéticos casi nulos



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN5](#) para concluir, la rehabilitación sujeta no debe basarse en ayudas, sino en la revalorización del inmueble



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN7](#) No hay mecanismos de seguimiento y control que incentiven la implantación correcta de las medidas.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN7](#) Los lobbies eléctricos no desean el cambio del modelo existente. Incentivos normativos (impuestos etc..)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN5](#) Nos parece positivo el nuevo marco normativo pero no suficiente, requiere divulgación a propietario-usuario, formación en el sector



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN7](#) No hay concienciación política y ciudadana. Son necesarias medidas imperativas y coherentes.



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN4](#) Mayor efectividad en normativas urbanísticas permitiendo mayor creatividad e innovación. Mayor integración disciplinar



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[#WEECN4](#) La reforma energética del [@mindustriagob](#) van en contra de las directivas europeas y la estrategia 2020



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

Primera subtemática en el III Workshop [#EdificiosEnergíaCasiNula](#):

**Planes/Normativas/Medidas**



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

Mesa 7 [#WEECN7](#) III Workshop [#edificiosenergíacasinula](#) [pic.twitter.com/BATfJMCcej](http://pic.twitter.com/BATfJMCcej)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

Mesa 5 [#WEECN](#) III Workshop [#edificiosenergíacasinula](#) [pic.twitter.com/wHRwniGIVu](http://pic.twitter.com/wHRwniGIVu)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

Mesa 4 [#WEECN](#) III Workshop [#EdificiosEnergíaCasiNula](#) [pic.twitter.com/FUaeSoe3VR](https://pic.twitter.com/FUaeSoe3VR)





**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

Mesa 3 [#WEECN](#) III Workshop [#EdificiosEnergíaCasiNula](#) [pic.twitter.com/ujIg5jWoPg](http://pic.twitter.com/ujIg5jWoPg)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

Mesa 2 [#WEECN](#) III Workshop [#EdificiosEnergíaCasiNula](#) [pic.twitter.com/p6qsCiYDkv](http://pic.twitter.com/p6qsCiYDkv)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

Mesa 1 [#WEECN1](#) en el III Workshopp [#edificiosenergíacasinula](#)  
[pic.twitter.com/7c3R5IMqsE](https://pic.twitter.com/7c3R5IMqsE)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

Primera subtemática para analizar en el III Workshop [#EdificiosEnergíaCasiNula](#):  
Planes, Normativas y Medidas [#WEECN](#)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

Y en la Mesa 7 [#WEECN7](#) AFEC Arquitecto [@Anerr](#) AFELMA [@conchapena](#)  
[@anape\\_eps](#) [@WWFespana](#)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

Componen la Mesa 5 [#WEECN5](#) [@EUATMoficial](#) COIIM [@emiliomegez](#)  
[@KOMMERLING\\_ESP](#) [@PlateauTeam](#) [@asociacionASA](#) [@CONAIF](#)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

Integran la mesa 4 [#WEECN4](#): [@KOMMERLING\\_ESP](#) Arquitecto técnico [@PlateauTeam](#)  
[@arquieficiencia](#) [@BREEAMespana](#) [@aidico](#) [@consultingtic](#)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

Integrantes de la Mesa 3 [#WEECN3](#) [@COAMadrid](#) [@acrgrupo](#) [@La\\_UPM](#) [@YagoMasso](#) [@SikaSpain](#) IE Universidad [@AipexXPS](#)



**Congreso EECN** [@CongresoEECN](#) [11 dic](#)

En la Mesa 2 [#WEECN2](#) EMVS [@LafargeGroup](#) [@orklicoop](#) [@CA\\_IETcc](#) CARTIF [@AustriaInIst](#)



**Congreso EECN** [@CongresoEECN](#) [11 dic](#)

Componentes de la Mesa 1 [#WEECN1](#) [@LafargeGroup](#) CARTIF AVS-Plataforma Powerhouse [@ashraenews](#) [@EnergiaJCyL](#) [@CA\\_IETcc](#) [@magramagob](#)



**Congreso EECN** [@CongresoEECN](#) [11 dic](#)

Van a dar comienzo las Mesas de Trabajo del III Workshop [#edificiosenergíacasinula](#) [#WEECN](#)



**Congreso EECN** [@CongresoEECN](#) [11 dic](#)

Pausa para el café en el Workshop de [#WEECN](#) [pic.twitter.com/XkpptqAzLm](http://pic.twitter.com/XkpptqAzLm)



**Congreso EECN** [@CongresoEECN](#) [11 dic](#)

Finalizan las ponencias en el III Workshop [#EdificiosEnergíaCasiNula](#) [#WEECN](#) Pausa ahora para tomar un café



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

Turno para Segunda Miguel Angel Garcia del Centro Tecnológico CARTIF que va a presentar el Proyecto [#R2CITIES](#) [#WEECN](#)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

Tiene la palabra Carlos de Astorza, Power House, quien hablará sobre Nearly Zero Energy Housing for Warm Mediterranean Climate Zones [#WEECN](#)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

Inés Leal explica la dinámica de funcionamiento de los workshops [#EdificiosEnergíaCasiNula](#) [#WEECN](#)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

Inés Leal, directora de [@CONSTRUIBLE](#) da la bienvenida a los asistentes al III Workshop [#EdificiosEnergíaCasiNula](#)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

Comienza el III Workshop [#EdificiosEnergíaCasiNula](#) Edificio-Barrio-Ciudad de Consumo Energía Casi Nulo



3. **Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

A punto de comenzar el Workshop de [#WEECN](#) [pic.twitter.com/VeQfLyfboR](https://pic.twitter.com/VeQfLyfboR)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

La segunda ponencia tratará sobre Proyecto R2CITIES de la mano de Miguel Angel Garcia, Centro Tecnológico CARTIF [#WEECN](#)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

Primera ponencia Carlos de Astorza, de Power House sobre Nearly Zero Energy Housing for Warm Mediterranean Climate [#WEECN](#)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

Apoyan el III Workshop [#EdificiosEnergíaCasiNula](#) [@fomentogob](#) [@industriagob](#) [@IDAE\\_energia](#) [@CSCAE](#) [@COAMadrid](#) [@CAFMadrid](#)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

Co-organizan el III Workshop [#EdificiosEnergíaCasiNula](#) SICRE, la Semana Internacional de la Construcción y Rehabilitación Eficientes



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

[@grupotecmared](#) organiza el III Workshop Edificio-Barrio-Ciudad de Consumo Energía Casi Nulo y lo promueve su portal [@CONSTRUIBLE](#)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [11 dic](#)

Patrocinan III Workshop [#EdificiosEnergíaCasiNula](#) [@LafargeGroup](#) [@structuralia](#) [@KOMMERLING\\_ESP](#) [IPUR](#) [@acrgrupo](#) [@SikaSpain](#) [@knaufes](#) [@orklicoop](#)



**Congreso EECN** [@CongresoEECN](#) [11 dic](#)

Damos la bienvenida a [@orklicoop](#) como nuevo patrocinador bronce de los Workshops [#EdificiosEnergíaCasiNula](#)



**Congreso EECN** [@CongresoEECN](#) [11 dic](#)

Edificio-Barrio-Ciudad de [#ConsumoEnergía](#) Casi Nulo es el título del III Workshop [#EdificiosEnergíaCasiNula](#) [#WEECN](#)



**Congreso EECN** [@CongresoEECN](#) [11 dic](#)

En breves instantes va a dar comienzo el III [#Workshop](#) [#EdificiosEnergíaCasiNula](#) [#WEECN](#) Edificio-Barrio-Ciudad de [#ConsumoEnergía](#) Casi Nulo



**Congreso EECN** [@CongresoEECN](#) [11 dic](#)

Empiezan a llegar los primeros asistentes al Workshop [#WEECN](#)  
[pic.twitter.com/nljabMe6cg](http://pic.twitter.com/nljabMe6cg)



**Congreso EECN** [@CongresoEECN](#) [10 dic](#)

Apoyan el III Workshop [#EdificiosEnergíaCasiNula](#) [@fomentogob](#) [@mindustriagob](#) [@IDAE\\_energia](#) [@CSCAE](#) [@COAMadrid](#) [@CAFMadrid](#)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [10 dic](#)

Co-organizan el III Workshop [#EdificiosEnergíaCasiNula](#) SICRE, la Semana Internacional de la Construcción y Rehabilitación Eficientes



**Congreso EECN** @CongresoEECN [10 dic](#)

. [@grupotecmared](#) organiza el III Workshop Edificio-Barrio-Ciudad de Consumo Energía Casi Nulo y lo promueve su portal [@CONSTRUIBLE](#)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [10 dic](#)

Patrocinan III Workshop [#EdificiosEnergíaCasiNula](#) [@LafargeGroup](#) [@structuralia](#) [@KOMMERLING ESP](#) IPUR [@acrgrupo](#) [@SikaSpain](#) [@knaufes](#) [@orklicoop](#)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [10 dic](#)

Damos la bienvenida a [@orklicoop](#) como nuevo patrocinador de los Workshops [#EdificiosEnergíaCasiNula](#)



**Congreso EECN** @CongresoEECN [10 dic](#)

Edificio-Barrio-Ciudad de [#ConsumoEnergía](#) Casi Nulo es el título del III Workshop [#EdificiosEnergíaCasiNula](#) [#WEECN](#) que se celebra mañana



**Congreso EECN** @CongresoEECN [10 dic](#)

Mañana se celebra el III [#Workshop](#) [#EdificiosEnergíaCasiNula](#) [#WEECN](#) en [@feriademadrid](#) ...<http://www.congreso-edificios-energia-casi-nula.es/>